

HOTĂRÂRE nr.20/09.03.2026

privind modificarea și completarea Hotărârii nr.119/30.12.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026

Luând în dezbateri: referatul de aprobare nr.1218/05.03.2026 al Primarului comunei Cricău, în calitate sa de inițiator al Proiectului de hotărâre nr.20/05.03.2026 întocmit de primarul comunei Cricău prin care se propune modificarea și completarea Hotărârii nr.119/30.12.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

-Raportul de specialitate nr.1219/05.03.2026 întocmit de Secretar General UAT Comuna Cricău;

-Adresa nr.3678/G/SJ/IV.B.10/04.03.2026 a Instituției Prefectului – Județul Alba, înregistrată la Primăria comunei Cricău cu nr.1216/05.03.2026;

-Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 din cadrul Consiliului Local Cricău:Comisia de studii, Prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștei publice a drepturilor cetățenilor și Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement,

Ținând cont de prevederile:

-Hotărârii Consiliului Local Cricău nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

-Hotărârii Consiliului Local Cricău nr.119/30.12.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

-Hotărârii Consiliului Local Cricău nr. 15/26.02.2026 privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local Cricău nr.119/30.12.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026;

-art.VII, art.VIII și art.IX din OUG nr. 9/2026 din 27 februarie 2026 pentru modificarea și completarea unor acte normative;

-art.159 al.(5), al.(5.1), al.(5.2), al.(6) din Legea nr. 207/2015 din 20 iulie 2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 17 alin. (1), (2) și (5¹) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

-art.456, al.(2.5)-(2.8), art.457, al.(1)-(6), al.(6.1), al.(6.2), art.464 al.(2.5)-(2.8), art.469 al.(2.1)-(2.3), art.471 al.(1), al.(1.1), al.(4), al.(4.1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

-art.56, art.120 alin. (1), art.121 alin.(1) și (2) și art.139 alin.(2) din Constituția României, republicată;

-articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

-art.7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

-Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare, titlul IX Impozite și Taxe Locale;

-Legea nr.196/2017 pentru modificarea art.465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;
-Ordonanței de urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (1) art. 196 alin.1 lit. b) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Cricău, județul Alba întrunit în sesiunea publică extraordinară din data de 09.03.2026, adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.I. Se modifică și se completează Hotărârea Consiliului Local Cricău nr.119/30.12.2025 privind modificarea și completarea Hotărârii nr.48/28.04.2025 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2026, cu următoarele:

Art.1. În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

Art.2. În cazul clădirii folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Art.3. Reducerile se aplică pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la aliniatele susmenționate. În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art.4. Reducerea de la plata impozitului pe clădiri și terenurile aferente se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art.5. Valoarea impozabilă a clădirilor vechi se reduce în funcție de anul terminării acestora, după cum urmează:

a) cu 15%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 25%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Art.6. În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea acestor lucrări. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

Art.7. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

Art.8. În cazul terenului aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Art.9. Reducerea se acordă pentru terenul aferent clădirii de domiciliu aflate în proprietatea persoanelor prevăzute la art.7 și art.8 deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din terenul respectiv aparține unor terți, reducerea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

Art.10. Reducerea de la plata impozitului pe teren se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au

fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art.11.În situația nedeclarării clădirii de către proprietar, valoarea impozitului stabilit de organul fiscal local se majorează succesiv cu 30% pentru fiecare interval de 6 luni de întârziere sau fracție de interval, calculate după expirarea termenului de 30 de zile de la data dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, datorând impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, aplicat la valoarea impozitului stabilit la valoarea impozitului stabilit initial. Majorarea se aplică pentru anul fiscal pentru care se stabilește impozitul.

Art.12.În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap grav și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Art.13.În cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrică mai mică de 2.000 cmc aflate în proprietatea persoanelor cu handicap accentuat și, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Art.14.Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport se aplică pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și, respectiv, în funcție de luna în care acestea au fost depuse la organul fiscal local în cazul celor care nu au beneficiat de scutire în anul fiscal anterior, începând cu luna următoare.

Art.15.Impozitele și taxele locale plătite în cuantum mai mare se regularizează, sumele respective urmând să fie considerate în contul obligațiilor fiscale restante ori următoare sau să fie restituite celor îndreptățiți, conform reglementărilor legale în vigoare.

Art.16.Pentru înstrăinarea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se înstrăinează trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază se află înregistrat fiscal bunul ce se înstrăinează. Pentru bunul ce se înstrăinează, proprietarul bunului trebuie să achite impozitul datorat pentru anul în care se înstrăinează bunul, cu excepția cazului în care pentru bunul ce se înstrăinează impozitul se datorează de altă persoană decât proprietarul.

Art.17.Pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, cumpărătorii ce dobândesc bunurile trebuie să prezinte certificate de atestare fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

Art.18.În cazul în care, cumpărătorii sunt soți, și sunt căsătoriți sub regimul comunității legale sau, după caz, convenționale și cumpără în devălmășie, numai prin cumpărare, un drept de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, la încheierea contractului de vânzare se obțin certificate de atestate fiscală pentru ambii soți, prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au domiciliul.

Art.19.În cazul cumpărătorilor cetățeni străini, care dobândesc numai prin cumpărare un drept de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, nu se vor solicita certificate de atestare fiscală, dacă aceștia declară că nu și-au stabilit domiciliu sau reședința în România. În situația în care aceștia fac dovada domiciliului sau reședinței în România, se obțin certificate de atestate fiscală prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au domiciliul sau reședința.

Art.20.În cazul cumpărătorilor persoane juridice sau persoane fizice autorizate, care dobândesc numai prin cumpărare un drept de proprietate asupra clădirilor, terenurilor și a mijloacelor de transport, certificatele de atestare fiscală, prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrative teritoriale în a cărei rază își au sediul, se solicită de la Direcția de Impozite și taxele locale de la sediul persoanei juridice/persoane fizice autorizate. În situația în care persoana juridică/persoana fizică autorizată declară că achiziția se face pentru activitatea unuia dintre punctele de lucru, certificatele de atestare fiscală, prin care să se ateste achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au sediul, se obțin de la Direcția de Impozite și Taxe Locale de la sediul punctului de lucru respectiv.

Art.21.Un mijloc de transport achiziționat, înmatriculat și vândut în același an calendaristic generează stabilirea unui impozit pentru anul respectiv cu un singur termen de plată, respectiv data înstrăinării.

Art.22.În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația de a depune declarația de radiere la organul fiscal competent în a cărei rază teritorială se află domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii. Începând cu data de 1 ianuarie a anului următor radierii, proprietarul încetează să datoreze impozitul aferent mijlocului de transport. De asemenea, este obligatorie achitarea tuturor obligațiilor de plată datorate bugetului local al unității administrativ-teritoriale în a cărei rază își au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, până la data radierii din circulație, la cerere.

Art.23.Dacă un contribuabil solicită în cursul anului fiscal radierea la cerere a unui mijloc de transport, iar în anul următor solicită reînmatricularea mijlocului de transport, atunci acesta datorează impozitul pe mijlocul de transport pentru întregul an fiscal în care vehiculul se reînmatriculează.

Art.II.Cu aducerea la îndeplinire a sarcinilor din prezenta hotărâre se încredințează Compartimentul Taxe și Impozite Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cricău.

Art.III.Prezenta hotărâre poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 554/2004 – Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.IV.Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabil exprimate, 0 abțineri și 0 împotrivă, ce reprezintă 100% din numărul consilierilor prezenți la ședință și 90,90% din numărul consilierilor în funcție.

Art.V.Hotărârea se comunică: Instituției Prefectului - Județul Alba, primar, Compartiment Taxe și Impozite locale, Compartiment financiar-contabil, dosar, cetateni prin afisaj si pe pagina de internet www.cricau.ro.

**Președinte de ședință,
GAVRILĂ IOAN-CLAUDIU**

**Contrasemnează pentru legalitate
Secretar General UAT,
ALDEA MARIA-LORELAI**