

HOTARAREA NR. 40/29.05.2023

privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în C.F. nr. 74615 a localității Cricău, imobil amplasat în extravilanul localității Cricău, Comuna Cricău - Domeniul Public, în suprafață de 3374 mp. și trecerea din Domeniul Public în Domeniul Privat al comunei Cricău a suprafeței de 500 mp, având număr cadastral atribuit 75085.

Luând în dezbatere: Referatul de aprobare nr. 2609/2023 și proiectul de hotărâre nr. 41/2023 inițiat de domnul Primar, privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în C.F. nr. 74615 a localității Cricău, imobil amplasat în extravilanul localității Cricău, comuna Cricău - domeniul public, în suprafața de 3374 mp. și trecerea din Domeniul Public în Domeniul Privat al comunei Cricău a suprafeței de 500 mp, având număr cadastral atribuit 75085;

Documentația depusă de către PFA DURA SORIN-DAN, prin ing. Dura Sorin-Dan, cu datele de înregistrare RO-AB-F 0266/2017, Categoria B, înregistrată la Comuna Cricău cu nr. 2525/17.05.2023, privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în CF 74615 a localității Cricău, imobil amplasat în extravilanul localității Cricău, Comuna Cricău - domeniul public, în suprafață de 3374 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafața de 2874 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafața de 500 mp.

Raportul de specialitate nr.2610/2023 al Compartimentului urbanism - fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cricău privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în CF 74615 a localității Cricău, imobil amplasat în extravilanul localității Cricău,

- Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 și 3 a Consiliului local;
- H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 28 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cricău.

În conformitate cu prevederile art. 131-135 alin 1 și 2 din Regulamentul la O.D.G. nr. 700/2014 al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;

- OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ - ART. 286 privind Domeniu public.
- ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale;

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a Statului Român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile art. 131-135 alin 1 și 2 din Regulamentul la O.D.G. nr. 700/2014 al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare.

Având în vedere art. 136 și art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Cricău, întrunit în ședință publică ordinară în data de 29.05.2023, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se insuseste documentatia depusa de catre PFA DURA SORIN-DAN, prin ing. Dura Sorin-Dan, cu datele de inregistrare RO-AB-F 0266/2017- Categoria B, înregistrată la Comuna Cricău cu nr. 2525/17.05.2023, privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în C.F. nr. 74615 a localității Cricău, imobil amplasat în extravilanul localității Cricău, Comuna Cricău - Domeniul Public, în suprafață de 3374 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafața de 2874 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafața de 500 mp.

Art.2. Se aprobă trecerea din Domeniul Public în Domeniul Privat al comunei Cricău a imobilului având număr cadastral atribuit 75085, în suprafață de 500 mp;

Art.3. Dispune OCPI Alba înscrierea dezmembrării în cărțile funciare a imobilelor mentionate la art.1 și înscrierea dreptului de proprietate a Comunei Cricău-Domeniul Privat asupra imobilului având număr cadastral atribuit 75085, în suprafață de 500 mp;

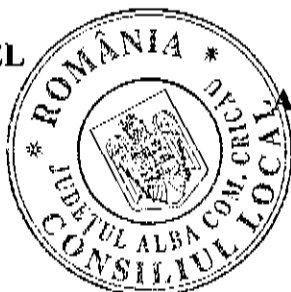
Art.4. Cu ducerea la indeplinire se împuternicește primarul prin aparatul de specialitate.

Art.5. Prezenta poate fi atacata conform Legii 554/2004 contencios administrativ, cu modificarile si completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile, 0 abțineri, 0 împotriva, care reprezintă 91% din nr. consilierilor în funcție.

Art.7. Prezenta Hotărâre se comunică: OCPI Alba, Compartiment Urbanism, Instituției Prefectului jud. Alba, primar, dosar, cetățenilor prin afisaj și pe pagina de internet.

Președinte ședință
NĂSTASE MARIUS-CORNEL



Contrasemnează,
Secretar General UAT
ALDEA MARIA-LĂURELAI

