

HOTĂRÂRE nr.7/28.01.2025

privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în urma finalizării licitației și a încheierii contractului de executare de lucrări nr.176/15.01.2025 încheiat între Comuna Cricău și SC "Prof Con Invest" SRL, al obiectivului de investiție "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA"

Luând în dezbateri :

Referatul de aprobare nr.345/22.01.2025 și Proiectul de Hotărâre nr.9/22.01.2025 al primarului comunei Cricău, în calitate sa de inițiator, privind aprobarea Devizului General actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în urma finalizării licitației și a încheierii contractului de executare de lucrări nr.176/15.01.2025 încheiat între Comuna Cricău și SC "Prof Con Invest" SRL, al obiectivului de investiție "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA";

Raportul de specialitate nr.343/22.01.2025 întocmit de consultant achiziții Bogdan Cozi,

Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr.1,2 și 3 din cadrul Consiliului Local Cricău: Comisia de studii, Prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului, Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor și Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement,

Având în vedere:

-Contractul de executare de lucrări nr.176/15.01.2025 încheiat între Comuna Cricău și SC Prof Con Invest SRL,

-Hotărârea Consiliului Local Cricău nr.74/28.09.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care se finanțează de la bugetul de stat prin PNI Anghel Saligny după achiziții aferente investiției „Extindere rețea canalizare menajeră în Comuna Cricău, județul Alba”

-Hotărârea Consiliului Local Cricău nr.4/11.01.2024 privind rezilierea de drept, cu plata de daune-interese, a Contractului de achiziție lucrări nr.4365/24.08.2023 având ca obiect -Achiziție lucrări la obiectivul de investiție "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA" este necesară demararea procedurilor de achiziție publică în vederea începerii lucrărilor de execuție,

-riscul pierderii finanțării nerambursabile din cauza neincadrării în termenele contractuale;

-afectarea gravă a posibilității locuitorilor comunei Cricău de a beneficia de servicii de bază, de condiții de trai mai bune, care puteau fi obținute doar prin realizarea obiectivului investițional susmenționat.

Având în vedere art.136, art.139 și art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Cricău, județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 28.01.2025,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Devizul General actualizat al obiectivului de investiție ”EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, conform Anexei nr.1, ce face parte din prezentul act.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, prevăzuți în Anexa care face parte din prezentul act, astfel: valoarea totală a investiției: 6.613.459,53 lei, inclusiv TVA, din care: 6.402.798,81 lei (TVA inclus), valoarea finanțată din PNI Anghel Saligny și 210.660,72 lei (TVA inclus) valoarea contribuției din bugetul local al comunei Cricău.

Art.3. Se angajează să contribuie din bugetul local la asigurarea resurselor financiare necesare prin asigurarea cofinanțării proiectului pentru toate cheltuielile cuprinse în devizul general în valoare de 210.660,72 lei (TVA inclus).

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire se împuternicește aparatul de specialitate al Primarului comunei Cricău.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii nr. 554/2004 contencios administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu nr. de 11 voturi favorabil exprimate, 0 abțineri, 0 împotrivă, ce reprezintă 100% din numărul consilierilor în funcție și 100% din numărul consilierilor prezenți la ședință.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică: Instituției prefectului județul Alba, Primarului comunei Cricău, un exemplar la dosar, cetățenilor prin afisaj și pe pagina de internet www.comunacricau.ro

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BORZA NICOLAE**

**Contrasemnează-Secretar General UAT
ALDEA MARIA-LORELAI**

DEVIZ GENERAL				
<i>al obiectivului de investiții</i>				
EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA				
1 Euro = 4,95 lei la data de 10,2021				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA (19%)	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	2.464,52	468,26	2.932,78
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		2.464,52	468,26	2.932,78
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1.	Alimentare cu energie electrică	125.000,00	23.750,00	148.750,00
TOTAL CAPITOL 2		125.000,00	23.750,00	148.750,00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	27.454,08	5.216,28	32.670,36
3.1.1.	Studii de teren	27.454,08	5.216,28	32.670,36
3.1.1.1	Topografice fazele (SF+DTAC)	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.1.1.2	Geotehnice	7.454,00	1.416,26	8.870,26
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.975,51	755,35	4.730,86
3.3.	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	115.815,49	8.799,94	124.615,43
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.046,11	7.228,76	45.274,87
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.969,38	944,18	5.913,56
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.300,00	627,00	3.927,00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	69.500,00	0,00	69.500,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000,00	0,00	15.000,00
3.7.	Consultanță	39.000,00	0,00	39.000,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	39.000,00	0,00	39.000,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	63.000,00	2.660,00	65.660,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
3.8.1.1.	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.2.	Dirigentie de santier	49.000,00	0,00	49.000,00
TOTAL CAPITOL 3		264.245,08	17.431,57	281.676,65
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	4.267.422,36	810.810,25	5.078.232,61
4.1.1.	Rețea de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exista standard de cost	4.055.881,07	770.617,40	4.826.498,47
4.1.2.	Rețea de canal.menaj.loc.Cricău - pt. care exista standard de cost	211.541,29	40.192,85	251.734,14
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	48.373,13	9.190,89	57.564,02
4.2.1.	Rețele de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exist. standard de cost	48.373,13	9.190,89	57.564,02
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	781.035,00	148.396,65	929.431,65
4.3.1.	Rețele de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exist. standard de cost	781.035,00	148.396,65	929.431,65
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări - petru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.096.830,49	968.397,79	6.065.228,28

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de șantier din care	53.900,69	10.241,13	64.141,82
5.1.1. Lucrări de construcții și instalații	49.369,72	9.380,25	58.749,97
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.530,97	860,88	5.391,85
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	50.730,00	0,00	50.730,00
5.2.1. Comisioane și dobânzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor în construcții	23.059,00	0,00	23.059,00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.612,00	0,00	4.612,00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23.059,00	0,00	23.059,00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3. Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4. Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5	104.630,69	10.241,13	114.871,82
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2. Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	5.593.170,78	1.020.288,75	6.613.459,53
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.492.629,73	853.599,65	5.346.229,38

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6.613.459,53
bugetul de stat	6.402.798,81
bugetul local	210.660,72

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5.096.830,49	0,00
Valoare investitie	5.593.170,78	0,00
Cost unitar aferent investitiei	12132,69	0,00
Cost unitar aferent investitiei (Euro)	2452,04	0,00

Data	10.12.2021
Curs Euro	4,948
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standarul de cost (locuitori /locuitori echivalati beneficiari/km)	461

Data:
Beneficiar / Investitor,
COMUNA CRICAU
Primar
D-nul Todericiu Aurel Florin



22.01.2025

Întocmit
SC ADI CONFORT INSTAL SRL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BORZA NICOLAE

Contrasemnează-Secretar General UAT
ALDEA MARIA-LORELAI

Anexa la Hotărârea Consiliului Local Cricău nr.7/2025.

anexa nr 2 1)
la normele metodologice

DEVIZ GENERAL				
al obiectivului de investiții				
EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA				
1 Euro = 4,95 lei la data de 10.2021				
Nr. crt.	Denumire capitole și subcapitole cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA (19%) LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Cheltuieli pentru obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului	2.464.52	468.26	2.932.78
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		2.464.52	468.26	2.932.78
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Alimentare cu energie electrică	125.000.00	23.750.00	148.750.00
TOTAL CAPITOL 2		125.000.00	23.750.00	148.750.00
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27.454.08	5.216.28	32.670.36
3.1.1	Studii de teren	27.454.08	5.216.28	32.670.36
3.1.1.1	Topografice fazele (SF+DTAC)	20.000.00	3.800.00	23.800.00
3.1.1.2	Geotehnice	7.454.08	1.416.28	8.870.26
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri si autorizatii	3.975.51	755.35	4.730.86
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	115.815.49	8.799.94	124.615.43
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	38.046.11	7.228.76	45.274.87
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4.969.38	944.18	5.913.56
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.300.00	627.00	3.927.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	69.500.00	0.00	69.500.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	15.000.00	0.00	15.000.00
3.7	Consultanță	39.000.00	0.00	39.000.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	39.000.00	0.00	39.000.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	63.000.00	2.660.00	65.660.00
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	14.000.00	2.660.00	16.660.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	10.000.00	1.900.00	11.900.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.000.00	760.00	4.760.00
3.8.2	Dirigentie de santier	49.000.00	0.00	49.000.00
TOTAL CAPITOL 3		264.245.08	17.431.57	281.676.65
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1	Construcții și instalații	4.267.422.36	810.810.25	5.078.232.61
4.1.1	Rețea de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exista standard de cost	4.055.881.07	770.617.40	4.826.498.47
4.1.2	Rețea de canal. menaj. loc. Cricău - pt. care exista standard de cost	211.541.29	40.192.85	251.734.14
4.2	Montaj utilități tehnologice	48.373.13	9.190.89	57.564.02
4.2.1	Rețele de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exist. standard de cost	48.373.13	9.190.89	57.564.02
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice cu montaj	781.035.00	148.396.65	929.431.65
4.3.1	Rețele de canal. menaj. loc. Tibru- pt. care exist. standard de cost	781.035.00	148.396.65	929.431.65
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări - pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		5,096,830.49	968,397.79	6,065,228.28

CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli			
5.1. Organizare de şantier din care	53,900.69	10,241.13	64,141.82
5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii	49,369.72	9,380.25	58,749.97
5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	4,530.97	860.88	5,391.85
5.2. Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului	50,730.00	0.00	50,730.00
5.2.1. Comisioane şi dobanzile aferente creditului bancii	0.00	0.00	0.00
5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	23,059.00	0.00	23,059.00
5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrarilor de constructii	4,612.00	0.00	4,612.00
5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,059.00	0.00	23,059.00
5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4. Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5	104,630.69	10,241.13	114,871.82
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare			
6.1. Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2. Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	5,593,170.78	1,020,288.75	6,613,459.53
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,492,629.73	853,599.65	5,346,229.38

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	6,613,459.53
bugetul de stat	6,402,798.81
bugetul local	210,660.72

Preturi fara TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	5,096,830.49	0.00
Valoare investitie	5,593,170.78	0.00
Cost unitar aferent investitiei	12132.69	0.00
Cost unitar aferent investitiei (Euro)	2452.04	0.00

Data	12/10/2021
Curs Euro	4.948
Valoare de referinta pentru determinarea incadrarii in standarul de cost (locuitori /locuitori echivalati beneficiari/km)	461

Data:
Beneficiar / Investitor,
COMUNA CRICAU
Primar
D-nul Todericiu Aurel Florin

22.01.2025

Întocmit
SC CFD PROJECT SRL




PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
BORZA NICOLAE

Contrasemnează-Secretar General UAT
ALDEA MARIA-LORELAI