

HOTARAREA NR. 52/29.06.2022

privind aprobarea respingerii Plangerii prelabile, formulate de Moldovan D. Nicolae Intreprindere Individuala, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr. 28/2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de prestări servicii numărul 3495/15.10.2018 „Dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, Cod CPV 71521000-6 Servicii de supraveghere a santierului.

Luand in dezbatere:

- Referatul de aprobare nr. 3156/2022 si proiectul de hotarare nr. 55/2022 initiate de primar;
- Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2 si 3 din cadrul consiliului local;
- Raportul de specialitate nr. 3157/2022 intocmit de secretar general al comunei;

Având în vedere faptul ca în data 31.03.2022 a fost înaintată expertiza efectuată în perioada Decembrie 2021-Martie 2022 de către S.C. BETA TEHNIC S.R.L. și înregistrata la Comuna Cricău sub nr. 1484/31.03.2022.

Luând în considerare faptul că expertiza întocmită relevă o serie de neconformități și că Inspectoratul de Stat în Construcții a efectuat un control asupra stadiului și a calității execuției și prin PV de control nr. 37015/03 februarie 2021 a dispus remediarea unor deficiențe care nu au fost rezolvate nici până la data prezentei.

Avand în vedere HCL Cricau nr 23/06.04.2022 „privind însusirea expertizei tehnice aferente investiției MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA si notificarea partilor implicate cu privire la concluziile acesteia”.

Tinand cont de notificarea trimisa catre Dirigintele de santier nr. 1634/07.04.2022 si raspunsul primit de la dirigintele de santier nr. 1696/12.04.2022, solicitarea catre Dirigintele de santier nr. in 1929/21.04.2022 si raspunsul nr. 1937 /26.04.2022, PV nr. 1959/27.04.2022, solicitarea catre Dirigintele de santier nr. in 2030/29.04.2022 si raspunsul primit nr. 2063/02.05.2022.

Luand în considerare indeplinirea defectuoasa si respectiv neindeplinirea obligatiilor contractuale conform punctului 9 „Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor” respectiv articolul 9.4 - Pact comisoriu – Neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate prin contract de catre una dintre parti, da dreptul celeilalte parti prejudiciate de a considera contractul de plin drept reziliat, fara judecata, fara punerea in intarziere si fara indeplinirea altor formalitati prelabile, precum si de a pretinde plata de daune-interese in cuantum de 20% din pretul contractului. La punctul 7 „Obligatiile principale ale prestatorului”, articolul 7.3 precizeaza ca prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu cerintele proiectului tehnic.

Avand in vedere HCL Cricau nr 28/05.05.2022 „privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de prestari servicii numărul 3495/15.10.2018 „Dirigentie de santier pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, Cod CPV 71521000-6 Servicii de supraveghere a santierului”.

Avand in vedere art. I. alin.(2) din OUG nr. 26/2012 Ordonanța de urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

Ținând cont de prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 109 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 317/2021 Legea bugetului de stat pe anul 2022;

- HCL nr. 6/2022 privind aprobarea bugetului local pe anul 2022;

- Art 14 din Legea nr 273/2006 privind Finanțele publice locale;

- Art. 29 alin. 1 lit. d) coroborat cu alin. 3 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice;

- Legii nr. 52/2003 privind *transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*

- Art. 105 alin.1), art.106 alin 1) și alin. 3) *privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,*

Având în vedere art. 136 și art 129 și art 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local al Comunei Cricau, întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.06.2022 adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aproba respingerea Plangerii prealabile, formulate de către Moldovan D. Niculae Întreprindere Individuală, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricau nr 28/05.05.2022 privind aprobarea demersurilor necesare în vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de prestări servicii numărul 3495/15.10.2018 Dirigentie de șantier pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA, Cod CPV 71521000-6 Servicii de supraveghere a șantierului.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu nr. de 8 voturi favorabil exprimate, 3 abțineri, — împotriva, ce reprezintă 73 % din nr. consilierilor în funcție.

Art.4 Hotărârea se comunică către:

- Primarul comunei Cricau

- Instituția Prefectului - Județul Alba

- Moldovan D. Niculae II

- Dosar

- cctateni prin afisaj și pe pagina de internet www.comuna.cricau.ro.

Cricau 29.06.2022

Președinte de ședință,
SUTEU LIVIU



Contrasemnează secretar general,
BOCEA MARIA

ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, CONSILIUL LOCAL
Localitatea Cricau, str. Axente Sever, nr.58, comuna Cricau, județul Alba,
cod fiscal 4562508, tel/fax: 0258/845101

HOTARAREA NR. 51/29.06.2022

privind aprobarea respingerii Plangerii prealabile, formulate de catre SC Domica SRL, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr.29/2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrari numarul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domica SRL s-a obligat sa execute lucrarile din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”.

Luand in dezbatere:

-Referatul de aprobare nr. 3154/2022 si proiectul de hotarare nr. 54/22.06.2022 initiate de primar, privind aprobarea respingerii Plangerii prealabile, formulate de catre SC Domica SRL, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr.29/2022;

- Raportul de specialitate nr. 3155/2022 intocmit de secretar general al comunei;

-Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1, 2 si 3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere faptul ca în data 31.03.2022 a fost înaintată expertiza efectuată în perioada Decembrie 2021-Martie 2022 de către S.C. BETA TEHNIC S.R.L. și înregistrata la Comuna Cricău sub nr. 1484/31.03.2022.

Luând în considerare faptul că expertiza întocmită relevă o serie de neconformități și că Inspectoratul de Stat în Construcții a efectuat un control asupra stadiului și a calității execuției și prin PV de control nr. 37015/03 februarie 2021 a dispus remedierea unor deficiențe care nu au fost rezolvate nici până la data prezentei.

Avand in vedere HCL Cricau nr 29/05.05.2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrari numarul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domica SRL s-a obligat sa execute lucrarile din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA.

Avand in vedere Plangerea prealabila, formulata de catre SC Domica SRL, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr.29/2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrari numarul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domica SRL s-a obligat sa execute lucrarile din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”.

Avand in vedere HOTĂRÂREA NR.44/09.06.2022 de modificare a art.1 a HCL nr. 29/2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrari numarul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domica SRL s-a obligat sa execute lucrarile din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA,,

În vederea finalizării acestei investiții pana la data de 31.12.2022, pentru a remedia deficiențele constatate, pentru a asigura proprietarilor de masini deplasarea in conditii optime, fara riscuri si fara uzura excesiva pe drumurile din aceasta investitie, pentru a asigura deplasarea in conditii de siguranta a cetatenilor pe drumurile din aceasta investitie, este necesară aprobarea respingerii Plangerii prealabile, formulate de catre SC Domica SRL, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr.29/2022.

În conformitate cu art. I. alin.(2) din OUG nr. 26/2012 Ordonanța de urgență nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

Ținând cont de prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 109 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 317/2021 Legea bugetului de stat pe anul 2022;

- HCL nr. 6/2022 privind aprobarea bugetului local pe anul 2022;

- Art 14 din Legea nr 273/2006 privind Finanțele publice locale;

-Art. 29 alin. 1 lit. d) coroborat cu alin. 3 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice;

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Art. 105 alin.1), art.106 alin 1) și alin. 3) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 136 și art 129 și art 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art 196 alin. 1 lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Comunei Cricau, întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.06.2022 adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aproba respingerea Plangerii prealabile, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricau nr.29/2022 privind aprobarea demersurilor necesare în vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrări numărul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domic SRL s-a obligat să execute lucrările din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 8 voturi favorabil exprimate — împotriva, 3 abțineri care reprezintă 75 % din numărul consilierilor în funcție.

Art.4 Hotărârea se comunică către:

- Primarul comunei Cricau

- Instituția Prefectului - Județul Alba

- DOMICA SRL

- Dosar

-cetățeni prin afișaj și pe pagina de internet www.comuna.cricau.ro.

Cricau 29.06.2022

Președinte de ședință,
SUTEU LIVIU



Contrasemnează secretar general
BOCEA MARIA

ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, CONSILIUL LOCAL
Localitatea Cricau, str. Axente Sever, nr.58, comuna Cricau, județul Alba,
cod fiscal 4562508, tel./fax : 0258/845101

HOTARAREA NR. 50/29.06.2022

privind aprobarea prelungirii pana la data de 31.12.2022 a realizării obiectivelor specifice
din Strategia de Dezvoltare Durabilă a Comunei Cricău, Județul Alba, aferenta perioadei
de referință 2014-2020.

Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare nr. 3153/22.06.2022 privind aprobarea prelungirii realizării obiectivelor specifice aferente Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Cricău aferente perioadei de referință 2014-2020 pana la data de 31.12.2022;
- Adresa nr.12/2022 înregistrata la Comuna Cricau cu nr.3173/2022 privind prelungirea perioadei de realizare a strategiei de dezvoltare a comunei cu o perioada de 6 luni;
- Raportul de specialitate nr.3153/22.06.2021 privind aprobarea prelungirii realizării obiectivelor specifice aferente Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Cricău aferente perioadei de referință 2014-2020,

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 din cadrul consiliului local;

HOTARAREA NR. 70/14.10.2021 privind aprobarea prelungirii realizării obiectivelor specifice aferente Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Cricău aferente perioadei de referință 2014-2020 a expirat la data de 01.06.2022.

Ținând cont de faptul că aceste obiective propuse a se realiza, nu au fost atinse în intervalul 2014-2020 și ținând cont de oportunitățile de finanțare existente și previzionate pentru sfârșitul anului 2022, într-un termen insuficient pentru elaborarea unei noi strategii de dezvoltare pentru orizontul de timp 2021-2030 (cu suprapunere peste orizontul de finanțare UE);

Este necesară prelungirea realizării obiectivelor inițial stabilite în cadrul Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Cricău aferente perioadei de referință 2014-2020 până la data de 31.12.2022 în vederea încadrării în Strategia de Dezvoltare Durabilă a unor proiecte a căror oportunitate de finanțare o reprezintă unele programe inițiate în anul 2021 și anul 2022.

Având în vedere art. 136 și art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare adopta prezenta;

Consiliul Local întrunit în ședință publică ordinară din data de 29.06.2022 adopta prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Aprobă prelungirea realizării obiectivelor specifice aferente Strategiei de Dezvoltare Durabilă a comunei Cricău aferente perioadei de referință 2014-2020 până la data de 31.12.2022.

Art. 2. Până la data de 31.12.2022 Comuna Cricău va elabora Strategia de Dezvoltare Locală cu includerea obiectivelor fixate pentru perioada 2021-2030 în urma unei consultări publice transparente și cu valorificarea tuturor oportunităților de finanțare aferente Programelor de dezvoltare .

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul prin compartimentul financiar contabil și urbanism.

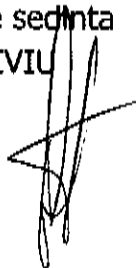
Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Art.5.Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 valabil exprimate — împotriva, — abțineri, cu un procent de 100 din nr. consilierilor prezenți la sedința 100 nr. consilierilor aleși.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județului Alba;
- Compartimentul Buget- contabilitate;
- Primarului comunei Cricău;
- un exemplar la dosar.
- cetatenilor prin afisaj.

Presedinte de sedinta
SUTEU LIVIU



Constrasemneaza secretar general
Bocea Maria



HOTĂRÂREA nr. 49 din 29.06.2022

privind aprobarea Planului de Asigurare cu resurse financiare, materiale și umane
necesare pentru gestionarea Situațiilor de Urgență în anul 2022
în Comuna CRICAU

Luând în dezbateri:

Referatul de aprobare nr. 3150/22.06.2022 și proiectul de hotărâre nr. 50/2022 a d-lui primar, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, privind aprobarea Planului de Asigurare cu resurse financiare, materiale și umane necesare pentru gestionarea Situațiilor de Urgență în anul 2022 în Comuna CRICAU;

Adresa nr. 4618298/2022 comunicată de ISU Unirea Județul Alba înregistrată la Comuna Cricau cu nr. 1938/2022 prin care solicită aprobarea prin HCL a Planului de Asigurare cu resurse financiare, materiale și umane necesare pentru gestionarea Situațiilor de Urgență în anul 2022, în Comuna CRICAU;

Raportul de specialitate nr. 3147/2022, întocmit de viceprimarul comunei, d-nul Clamba Victor Daian,

Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 din cadrul consiliului local;

Având în vedere:

- H.G. nr. 1040 din 09.08.2006 pentru aprobarea Planului național de asigurare cu resurse umane, materiale financiare pentru gestionarea situațiilor de urgență.
- H.G. nr. 1491/2004 pentru aprobarea Regulamentului cadru privind structura organizatorică, atribuțiunile funcționale dotarea comitetelor centrelor operative pentru situații de urgență.
- Ordonanța de urgență nr. 21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, cu modificările completările ulterioare, astfel:
 - art. 22 lit. d: Comitetele Județene au următoarele atribuții principale:
 - analizează avizează planul județean pentru asigurarea cu resurse umane, materiale financiare necesare gestionării situațiilor de urgență;
 - art. 24 lit. d: Comitetele locale au următoarele atribuții principale:
 - analizează avizează planul local pentru asigurarea cu resurse umane, materiale financiare necesare gestionării situațiilor de urgență;
- Legea privind protecția civilă nr. 481/2004 modificată completată prin Legea nr. 212/2006 și Legea 241/2007, astfel:
 - art. 25 lit. b: „Consiliile Județene, Consiliul General al municipiului București, consiliile locale ale municipiilor, orașelor comunelor consiliile locale ale sectoarelor municipiului București au următoarele atribuții principale:
 - aprobă planurile anuale de perspectivă pentru asigurarea resurselor umane, materiale financiare destinate prevenirii gestionării situațiilor de urgență.
- H.G. 557 din 03.08.2016 privind managementul tipurilor de risc.

În temeiul art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 6, lit. h, ale art. 139, alin. 1 și ale art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Cricau județul Alba, întrunit în ședința publică ordinară din data de 29.06.2022, adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1 Se aprobă Planul de Asigurare cu resurse financiare, materiale și umane necesare pentru gestionarea Situațiilor de Urgență în anul 2021(P.A.R.U.M.F) în Comuna Cricau, conform prevederilor **anexelor 1- 3** la prezenta hotarare.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarii se încredințează viceprimarul Comunei Cricau, județul Alba.

Art.3.Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de

Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.4. Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, — voturi împotriva, — abțineri cu un procent de 100 % din numărul consilierilor în funcție.

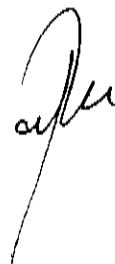
Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Comunei Cricau;
- Comitetului Județean pentru Situații de Urgență;
- Instituției Prefectului Județului Alba;
- Biroului financiar – contabil;
- La dosar si cetatenilor prin afisaj si pe pagina de internet www.comunacricau.ro

**Președinte de ședință,
Consilier local,
SUTEU LIVIU**

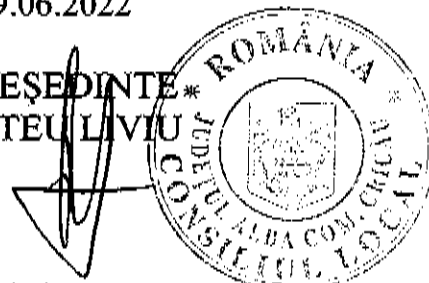


**Contrasemnează,
Secretar general UAT,
BOCEA MARIA**



APROBAT
ÎN ȘEDINȚA CONSILIULUI LOCAL
DIN 29.06.2022

PREȘEDINTE
SUTEU LIVIU



PLANUL
DE ASIGURARE CU RESURSE UMANE, MATERIALE
ȘI FINANCIARE PENTRU GESTIONAREA SITUAȚIILOR DE
URGENȚĂ DIN COMUNA CRICAU PE ANUL 2022

Anexe:

1. Asigurarea cu resurse umane.
2. Asigurarea cu resurse materiale.
3. Asigurarea cu resurse financiare.

ANALIZAT ȘI AVIZAT
ÎN COMITETUL LOCAL PENTRU SITUAȚII
DE URGENȚĂ

PREȘEDINTE
Primar
TODERICIU AUREL FLORIN

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Mayor, Todericu Aurel Florin.

COLECTIV DE ELABORARE

VICEPRIMAR
Clamba Victor Daian

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Vice Mayor, Clamba Victor Daian.

ȘEFUL STRUCTURII
LOGISTICE

SECRETAR
Bocea Maria

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Secretary, Bocea Maria.

ȘEFUL
COMPARTIMENTULUI
RESURSE UMANE

ȘEFUL STRUCTURII
FINANCIAR CONTABILE
Litan Cristina Susana

A handwritten signature in black ink, likely belonging to the Head of the Financial Accounting Structure, Litan Cristina Susana.

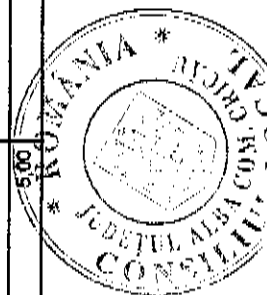
INSPECTOR DE
PROTECȚIE CIVILĂ

**BUGETUL
PE TITLURI DE CHELTUIELI, ARTICOLE SI ALINEATE, PE ANUL 2022**

Capitolul 6102 6102 Ordine publica si siguranta nationala
Subcapitolul 610205 610205 Protectie civila si protectia contra incendiilor

Nr. rd.	Denumirea indicatorilor	Cod	PREVEDERI ANUALE				PREVEDERI TRIMESTRIALE			
			Planificat	Influenta +/-	Redificat	din care credite bugetare destinate stingerii platilor restante	Trim. I	Trim. II	Trim. III	Trim. IV
1	TOTAL CHELTUIELI (SECTIUNEA DE FUNCTIONARE+SECTIUNEA DE DEZVOLTARE)		20,00		20,00		20,00			
2	SECTIUNEA DE FUNCTIONARE (cod 01+79+85)	F	20,00		20,00		20,00			
3	CHELTUIELI CURENTE (cod 10+20+30+40+50+51SF+55SF+57+59)	01F	20,00		20,00		20,00			
40	TITLUL II BUNURI SI SERVICII (cod 20.01 la 20.06+20.08 la 20.16+20.18 la 20.25+20.27+20.30)	20	20,00		20,00		20,00			
41	Bunuri si servicii (cod 20.01.01 la 20.01.09+20.01.30)	2001	10,00		10,00		10,00			
42	Furnituri de birou	200101								
50	Materiale si prestari de servicii cu caracter functional	200109	5,00		5,00		5,00			
51	Alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare	200130	5,00		5,00		5,00			
61	Bunuri de natura obiectelor de inventar (cod 20.06.01+20.06.03+20.06.30)	2005	5,00		5,00		5,00			
64	Alte obiecte de inventar	200530	5,00		5,00		5,00			
67	Alte cheltuieli (cod 20.30.01 la 20.30.04+20.30.06+20.30.07+20.30.09+20.30.30)	2030	5,00		5,00		5,00			
95	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	203030	5,00		5,00		5,00			

- mil lei -



Nr. crt.	FUNCTII DE SPRIJIN PRODUSUL/ LUCRAREA/ DOTAREA	U.M.	MIJLOACE				Preț unitar [mii lei]	SUME ALOCATE 10 (anul în curs) [mii lei]			
			Necesar	Existență	Prevăzut a se realiza în anul 2022	MATERIALE (Col. 5x6) Titlul II		TOTAL LUCRĂRI/ DOTĂRI Titlul XII	Din care:		
									Lucrări de investiții în continuare	Lucrări de investiții noi	Dotări independente (Col. 5x6)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Subtotal: dotări independente	-	-	-	-	-	-	X	-	-	X
	Total: lucrări/dotări	-	-	-	-	-	-	X	X	X	X
	TOTAL: materiale/lucrări/dotări – funcție de sprijin	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X
2											
...											
	TOTAL GENERAL: MATERIALE/LUCRĂRI/DOTĂRI – FUNCȚII DE SPRIJIN	-	-	-	-	-	X	X	X	X	X

NOTĂ:

- Dimensionarea propunerilor de cheltuieli aferente deficitelor de produse/lucrări și/sau dotări independente ce vor fi înscrise în plan, va ține seama de volumul restrâns al resurselor financiare pe care statul le poate alocă pe seama veniturilor ce pot fi atrase anual la bugetul de stat sau la bugetele locale, în acest sens impunându-se stabilirea inițială și aplicarea unui sistem propriu riguros de priorități.
- În col. 1 se nominalizează distinct funcțiile de sprijin îndeplinite, în ordinea și cu numerotarea în cifre arabe, așa cum rezultă din „TABELUL SINOPTIC CU REPARTIZAREA PRINCIPALELOR FUNCȚII DE SPRIJIN” al anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 (Monitor Oficial nr. 615 din 11.08.2016)

Exemple:

- „Localizarea și stingerea incendiilor”, la nr. crt. 9;
 - „Efectuarea depoluării și a decontaminării CBRN”, la nr. crt. 13.
- TOTALUL materialelor/lucrărilor/dotărilor aferent fiecărei funcții de sprijin repartizate, se preia în conținutul ANEXEI NR. 1.
 - Idem TOTALUL GENERAL al tuturor funcțiilor de sprijin repartizate.

În cadrul anexei 1a, vor fi evidențiate, în deplin acord cu cele ce se vor înscrie în anexa nr. 1, doar cheltuielile specifice titlurilor II – „Cheltuieli materiale și servicii” și respectiv XII – „Active nefinanciare”. Nu vor fi luate în calcul cheltuielile de personal, acestea urmând a fi acoperite din fondurile prevăzute la titlul I al fiecăreia dintre instituțiile participante la plan.

LEGENDĂ:

- Celulele marcate cu simbolul „-” nu se completează.
- Celulele marcate cu simbolul „x” se completează.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

AVIZAT
SEFUL COMPARTIMENTULUI
RESURSE UMANE

**PLANUL PENTRU ASIGURAREA CU RESURSE UMANE NECESARE GESTIONĂRII
SITUAȚIILOR DE URGENȚĂ PE ANUL 2022**

Nr. crt.	FUNCTII DE SPRIJIN	FORȚE			Grad de asigurare %	Obs.
		Necesar	Existent	Deficit		
1	Înștiințare, avertizarea și alarmare	1	1		100%	
2	Recunoaștere și cercetare	4	2		50%	
3	Comunicații și informatică	-	-		-	
4	Căutare-salvare	4	1	3	25%	
5	Descarcerare, deblocare căi de acces	4	1	3	25%	
6	Protecția populației (evacuare, cazare, adăpostire, asigurare apă și hrană, alte măsuri de protecție)	10	10		100%	
7	Asistență medicală de urgență (prim ajutor calificat, triaj, stabilizare, evacuare medicală, asistență medicală de urgență în unitățile primire urgențe și compartimentele de primire urgențe)				100%	DSP
8	Asistență medicală în faza spitalicească				100%	DSP
9	Localizarea și stingerea incendiilor	20	20		100%	
10	Neutralizarea materialelor periculoase/explozive/radioactive				%	
11	Asigurarea transportului	4	4		100%	
12	Asigurarea energiei pentru iluminat, încălzire și alte utilități					
13	Efectuarea depoluării și decontaminării CBRN	2	-	2	%	
14	Menținerea, asigurarea și restabilirea ordinii publice pe timpul situațiilor de urgență	2	2		100%	
15	Restabilirea stării provizorii de normalitate	2	2		%	IPJ
16	Acordarea de ajutoare de primă necesitate	1	1		100%	
17	Acordarea asistenței sociale, psihologice și religioase	1	1		100%	
18	Implementare măsuri la epizootii și zoonoze, precum și la cele de natură fitosanitară	1	1		100%	
	TOTAL				%	

NOTĂ:

Asigurarea resurselor umane necesare gestionării situațiilor de urgență se face, de regulă, prin utilizarea personalului propriu, al Serviciilor Voluntare pentru Situații de Urgență și al instituțiilor subordonate.



HOTĂRÂREA NR 48/29.06.2022

privind însusirea documentatiei topografice în vederea intabularii dreptului de proprietate a Comunei Cricau asupra imobilului teren arabil nr. topo. 1670,1671, domeniul privat, situat în localitatea Cricau, strada Nucilor, FN, Județul Alba.

Luând în dezbateri:

- Referatul de aprobare nr. 3148/22.06.2022 și proiectul de hotărâre nr. 51/2022 privind însusirea documentatiei topografice în vederea intabularii dreptului de proprietate a Comunei Cricau asupra imobilului teren arabil nr. topo 1670,1671, domeniul privat, situat în localitatea Cricau, strada Nucilor, FN, Județul Alba.

Documentatia depusa de Ing. topograf Dura Sorin Dan pentru imobilul teren intravilan nr. topo 1670 și 1671, domeniul privat al comunei Cricau situat în loc. Cricau str. Nucilor, FN, județul Alba ;

- Raportul de specialitate nr.3149/2022 al Compartimentului urbanism - fond funciar al aparatului de specialitate al primarului comunei Cricau;

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 din cadrul consiliului local;

- H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 28 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cricau.

Având în vedere prevederile:

- Anexei nr. 1 la HCL Cricau nr. 20/2021 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal la nivelul Comunei Cricau (RENNS)

- OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ - ART. 286 privind Domeniu public.

- ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare.

Având în vedere art. 136 și art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Cricau, întrunit în ședință publică ordinară, în data de 29.06.2022;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se insuseste documentatia topografica intocmita de Ing. Dura Sorin Dan, avand certificatul de autorizare categoria B, seria RO-AS-F, nr. 0266/2017, pentru imobilul teren intravilan nr. topo 1670 si 1671, domeniul privat al comunei Cricau in suprafata reala de 1010 mp, situat in loc. Cricau str. Nucilor, FN, judetul Alba, conform documentatiei anexate.

Art.2 Solicită OCPI – Alba înscrierea dreptului de proprietate a Comunei Cricau–domeniul privat, asupra imobilului mentionat la art. 1.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a prezentei se imputerniceste primarul prin aparatului de specialitate.

Art.4. Prezenta poate fi atacata conform Legii 554/2004 contencios administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

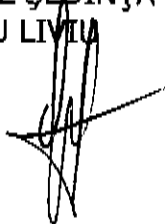
Art.5 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi favorabil exprimate, — impotriva, — abtineri, care reprezintă 100 % din numărul consilierilor în funcție.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

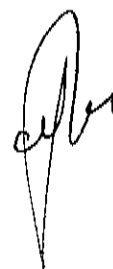
- Instituției prefectului județul Alba;
- Primarului comunei Cricau;
- un exemplar la dosar.
- OCPI Alba
- cetateni prin afisaj si pe www.comunacricau.ro

Cricau, 29.06.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
SUTEU LIVIU



CONTRASEMNEAZĂ Secretar general
BOCEA MARIA



Documentație topo-cadastrală

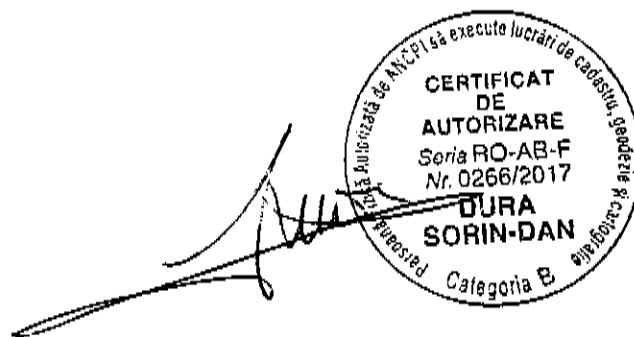
Obiectivul documentației:

- Emiterea Hotărâri de Consiliu Local pentru întabularea dreptului de proprietate asupra imobilului-teren.

Executant : ing. topograf Dura Sorin Dan
Aut. RO-B-F nr. 0266/2017

Beneficiar : Comuna Cricău.

Sediu : în comuna Cricău, sat Cricău str. Axente Sever nr. 58, jud. Alba.



MEMORIU TEHNIC

1. Adresă imobil: imobilul este situat în intravilanul comunei Cricău, conform P.U.G. în vigoare, strada Nucilor FN, jud. Alba;
2. Tipul lucrării: documentație topo-cadastrală pentru *emiterea HCL în vederea întabulării dreptului de proprietate asupra imobilului.*
3. Scurtă prezentare a situației din teren: au fost efectuate identificări ale limitelor imobilului, conform planului cadastral vechi. Limitele sunt materializate cu gard pe toate laturile.
4. Situația juridică a imobilului ce face obiectul prezentei documentații topo-cadastrale:
Parcela cu număr topo 1670, 1671 în suprafață reală S=1010mp, categoria de folosință arabil (A);

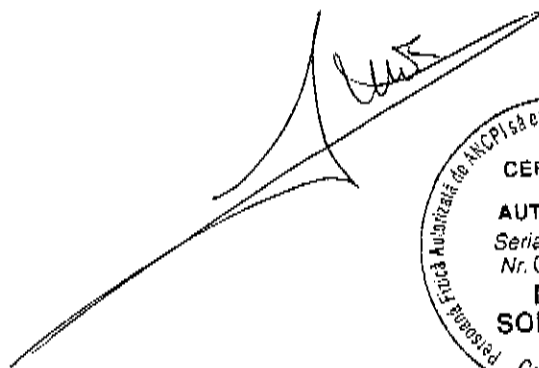
Proprietar: Comuna Cricău – Domeniul Privat, în cotă de 1 /1 parte teren, conform HCL nr. 36 din 30.10.2014.

5. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*: Punctele de contur ale imobilului au fost determinate prin tehnologie GPS folosind aparat Leica GS08 Plus, sistemul de coordonate folosit: STEREO 1970.

Data întocmirii: 17.05.2022

Semnătura și ștampila (persoană autorizată)

.....




*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital



HOTARAREA NR. 36 /2014

Privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al Comunei Cricau a suprafetei de teren de 1258 mp identificat in intravilanul localitatii Cricau .

Consiliul Local al comunei Cricău, jud. Alba intrunit in sedinta ordinara publica in data de 30. 10.2014 ,

Luand in dezbatare proiectul de hotarare initiat de d-ul primar prin care se propune trecerea din domeniul public in domeniul privat al Comunei Cricau a suprafetei de teren de 1258 mp identificat in intravilanul localitatii Cricau cuprins in anexa 28, Lista ce cuprinde bunurile care apartin domeniului public al Comunei Cricau , la pozitia 135 si 136 cu nr. de parcela 1670 si 1671, aprobata prin HG nr. 974/2002, privind atestarea domeniului public al judetului Alba precum si al municipiilor , oraselor si comunelor din Judetul Alba , si avizul favorabil al comisiei de specialitate:

Avand in vedere :

- Prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publica,
- Legea 287/2009 privind Noul Cod Civil, republicat,

In temeiul art 36/2 lit „ c” si art. 45/1, din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba trecerea din domeniul public in domeniul privat al Comunei Cricau a suprafetei de teren de 1258 mp identificat in intravilanul localitatii Cricau , cuprins in Anexa 28, Lista ce cuprinde bunurile care apartin domeniului public al Comunei Cricau la pozitiile: nr. 135 si 136 cu nr. de parcela 1670 si 1671 conform Anexei la prezenta .

Art 2. Solicitam Guvernului Romaniei modificarea Hotararii 974/2002 in sensul radierii din Anexa nr.28 Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public al Comunei Cricau a pozitiilor 135 si 136 descrise mai sus.

Art.3. Prezenta hotarare a fost adoptata cu nr. de 10 voturi favorabil exprimate care reprezinta 91 % din nr. consilierilor aleși și 100 % din nr. consilierilor prezenți la sedință.

Art. 4. Prezenta se comunica:

- Institutiei prefectului Judetului Alba
- Primarului comunei
- Asociatiei crescatorilor de animale
- Dosar
- Avizier

Cricău, 30.10 .2014

PRESEDINTE DE SEDINTA
RUS EMIL

CONTRASEMNEAZA SECRETAR
BOCEA MARIA

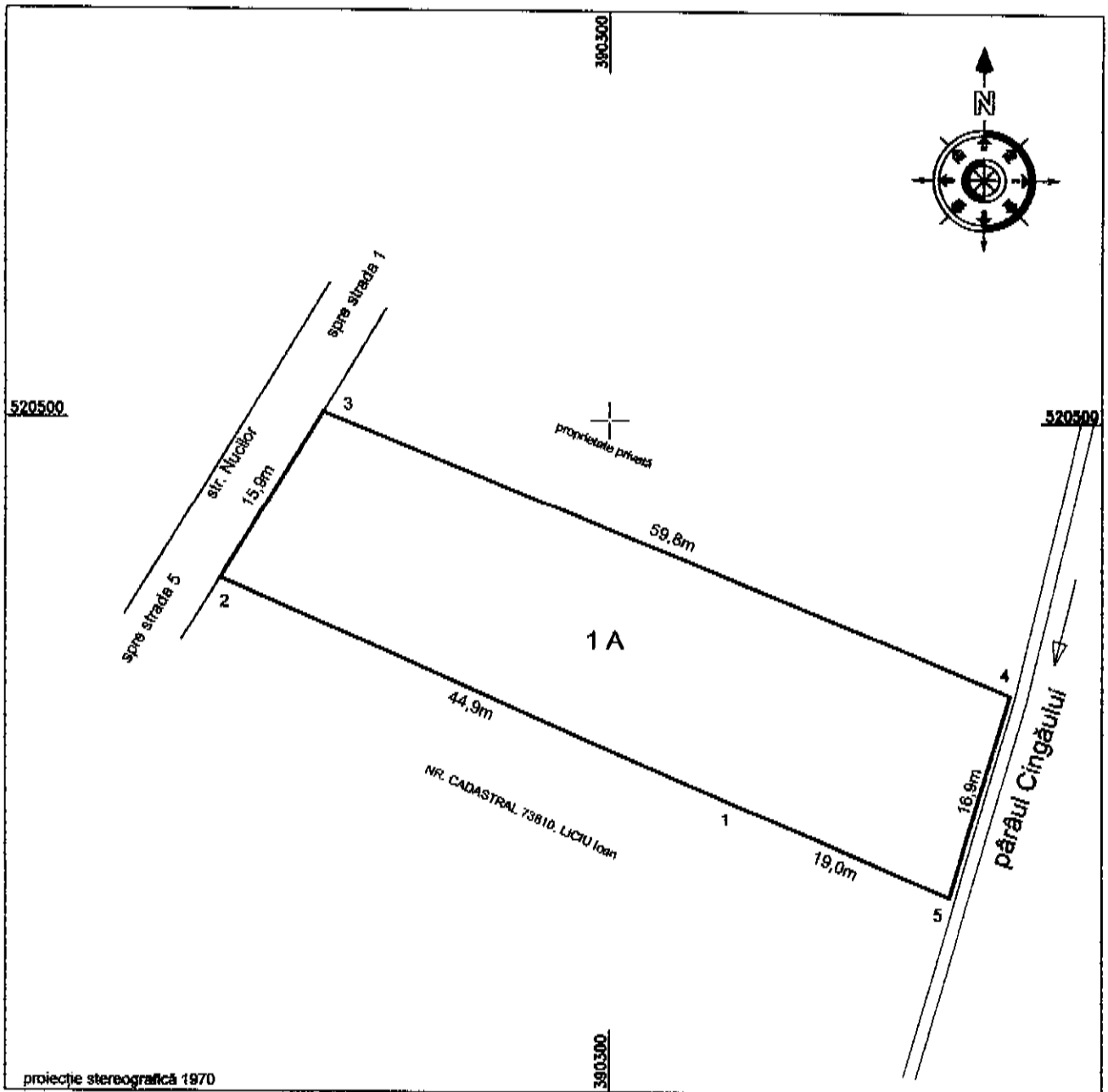


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

ANEXA NR.1_35

Nr. Tarla	Nr. parcelă	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	1670, 1671	S=1010mp	intravilan, loc. Cricău strada Nucilor FN, jud. Alba
		UAT	comuna Cricău



A. Date referitoare la teren

Nr. crt.	Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	1670, 1671	Arabil	1010mp	Imobilul este împrejmuit cu gard pe toate laturile
Total			1010mp	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
Total			

Executant: ing. Topo Dura Sorin Dan
Aut. seria RO-AB-F nr. 0266/2017

CERTIFICAT

Aut. seria RO-AB-F nr. 0266/2017

Seria RO-AB-F

Nr. 0266/2017

DURA

SORIN-DAN

Categoria B

Recepționat:

Confirm executarea măsurătorilor la teren
conținând însoțirea documentelor cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Data: 17.05.2022

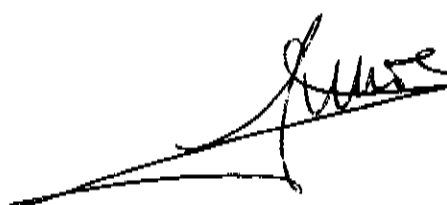
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

INVENTAR DE COORDONATE
parcels cu număr 1670, 1671

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	520469.087	390309.875	44.925
2	520486.978	390268.666	15.851
3	520500.533	390276.882	59.811
4	520477.921	390332.254	16.919
5	520461.725	390327.361	18.973
S=1010.00mp P=156.478m			

Executant: Ing. topo Dura Sorin Dan
Aut. seria RO-AB-F nr. 0266 /2017

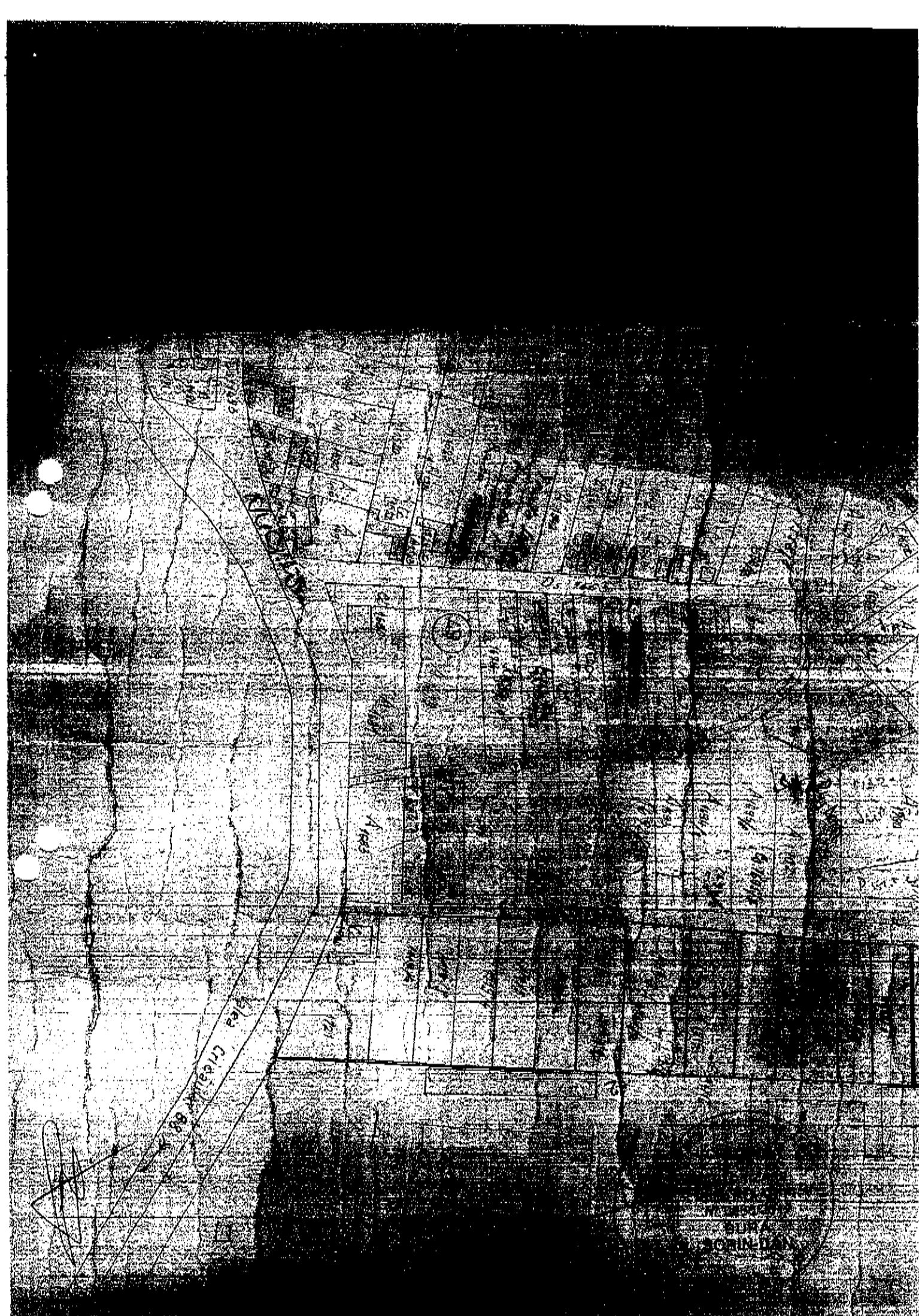
Data: 17.05.2022





[Signature]

AUTORIZARE
Seria RO-AB-F
Nr. 0266/2017
DURA
SORIN-DAN
Categorie B



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA CRICAU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 47/29.06.2022

Privind propunerea de atribuire în proprietate a unui teren conform art.36 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
dlui STANCIU AUREL

Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare nr.3146/2022 la proiectul de hotărâre privind propunerea de atribuire în proprietate a unui teren conform art.36 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare d-nului Stanciu Aurel;

-Cererea nr. 2689/30.05.2022 a d-nului Stanciu Aurel (deținător al dreptului de folosință asupra terenului) situat în localitatea Craiva, str. Piatra Craivei nr. 16A, Comuna Cricau, Județul Alba;

-Documentația topografică întocmită de ing. Stanciu Daniel - Autorizație seria RO-AB-F nr. 0283/2019;

- HCL Cricau nr. 20/2021 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal la nivelul Comunei Cricau(RENNS)

-raportul nr.3147/2022 al compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Cricau;

-avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate nr.1 și 2 și 3 pe domenii de activitate din cadrul Consiliului local al Comunei Cricau;

Având în vedere prevederile :

-*art.36,alin.(2) și alin.(6) din Legea nr.18/1991, republicată, legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;*

-*art.129 alin.1, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;*

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al Comuni Cricau, județul Alba, întrunit în ședință publică ordinară în data de 29.06.2022.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Propune Prefectului Județului Alba, să atribuie în proprietate solicitantului Stanciu Aurel (deținător al dreptului de folosință asupra terenului) terenul în suprafață de 1370 mp situat în intravilanul localității Craiva, str. Piatra Craivei, nr.16A, Comuna Cricau, Județul Alba, respectiv nr.CI/ și nr.top indicat în dreptul solicitantului din tabelul anexă.

Anexa face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Propunerea va fi înaintată Instituției Prefectului-județul Alba, în vederea emiterii Ordinului Prefectului de atribuire în proprietate a terenului, conform art.36 din Legea nr.18/1991, privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Cricau, prin intermediul compartimentului de specialitate

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Alba, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5. Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 11 voturi pentru, — voturi împotrivă, — abțineri cu un procent de 100 % din numărul consilierilor în funcție.

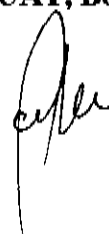
Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica: Instituției Prefectului județului Alba, primar, compartiment urbanism și fond funciar, dosar sedință, dosar hotărâri, cetățeni prin afisaj și pe pagina de internet www.comunacricau.ro.

Cricau, 29.06. 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, SUTEU LIVIU



Contrasemnează
Secretarul general UAT, Bocea Maria



TABEL NOMINAL

***Cuprinzând propuneri pentru atribuire teren solicitat de
Proprietarii de construcții conform art.36 din Legea
Nr.18/1991 republicată***

Nr. crt.	Nume si prenume	Adresa solicitant	Adresa teren	Nr.CF	Nr.top	Supra fata	Mod dobândire a terenului
1.	STANCIU AUREL	Oras Cugir str. Alexandru Sahia nr.21, sc. B, ET.4 AP.10, Jud. Alba	Localitatea Craiva str. Piatra Craivei nr. 16A, Comuna Cricau, Jud. Alba	70154; 70147; 70146, (CF vechi 5149)	1561/2/1/3 1561/2/1/2 1561/1/3/4/1 1561/2/1/1/1	1370 mp	Decizia nr. 7/1974 a Consiliului Popular al Comunei Cricau

Cricau, 29 .06. 2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier SUTEU LIVIU



Contrasemnează
Secretarul general al comunci
Bocea Maria



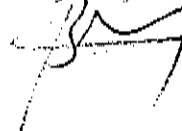
CERERE
DOMNUL PRIMAR,

ROMANIA - JUDETUL ALBA
COMUNA CRICĂU
NR. 2689
Anul 2022 luna 05 ziua 30

Subsemnatul(a) STANCIU AUREL domiciliat(a) în
ORG. CUGIR, STR. ALEXANDRU SATHIA, NR. 21, sc. B, et. 4, ap. 10 având
codul numeric personal 1571203013538, telefon _____, proprietar
al IMOBILULUI - TEREN INTRAVILAN situată în
cat. CRATVA, com. CRICĂU nr. 10A conform actului de proprietate
autenticat sub nr. _____ / _____, vă rog ca, în conformitate cu prevederile
art.36 din Legea nr. 18/1991, republicată, să aprobați atribuirea în proprietate a terenului
aferent imobilului menționat mai sus, identificat prin nr. top 1561/2/1/3 înscris în CF
70154; 70147; în suprafață de 1370 mp 1561/2/1/2
70146, CFvechi: 5149 1561/1/3/4, 1561/2/1/1

Data,

Semnătura



CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CRICAU
COMITETUL EXECUTIV

DECIZIE Nr. 7 /1974.

Comitetul executiv al Consiliului popular al comunei Cricau,
judetul Alba.

Având în vedere prevederile Decretului Nr. 407/1958, cu
privire la mutarea satului Craiva, în temeiul Legii Nr. 57/1968, de
organizare și funcționare a Consiliilor populare ,

DECIDE

Art. 1. Imobilele cuprinse în Nr. top. 1561/1/4-1561/2/4 în
suprafata de 1370 m. P. se atribuie locuitorului STANCIU
AUREL din comuna Cricau, satul Craiva, pentru construirea
de locuință.

Art. 2. La cererea beneficiarului , Notariatul de Stat pe baza
prezentei decizi, va putea face înscrierea în C.F. (intabularea)

Art. 3. Beneficiarul a achitat în întregime la Consiliul
popular al comunei Cricau, suma de 1000 lei cu Chitanța Nr. 2/8
din 16 februarie 1974. sumă ce reprezintă taxa pentru acest teren

Cricau la 26 februarie 1974.

PRESEDINTE

Ioan Gorcea

SECRETAR

Ch. Marcu

LEGALIZAREA PE VERSO

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

Sat CRAIVA, com. CRICAU, nr. 16A - INTRAVILAN - JUD. ALBA

2. Tipul lucrării:

IDENTIFICARE AMPLASAMENT IMOBIL

3. Scurtă prezentare a situației din teren:

Imobilul este situat în INTRAVILANUL localității CRAIVA, NR. 16A - UAT CRICAU, în suprafața de 1370 mp, având categoria de folosință curți construcții. În vederea identificării imobilului, s-a consultat baza de date a OCPI Alba Iulia.

Din punct de vedere al cartii funciare vechi, imobilul în cauză se identifică cu imobilele înscrise în CF:

1. **CF nr. 70154** a localității Craiva - Cricau, nr.top. **1561/2/1/3**, loc de casă, provenită din conversia CF vechi **5149**, cu suprafața de **1039 mp**, având proprietar pe Statul Roman cu drept de administrare operativă Sfatul Popula al comunei Cricau, folosită de Stanciu Aurel;
2. **CF nr. 70147** a localității Craiva - Cricau, nr.top. **1561/2/1/2**, loc de casă, provenită din conversia CF vechi **5149**, cu suprafața de **250 mp**, având proprietar pe Statul Roman cu drept de administrare operativă Sfatul Popula al comunei Cricau, folosită de Stanciu Aurel;
3. Și cu parte din **CF nr. 70146** a localității Craiva - Cricau, nr.top. **1561/1/3/4**; **1561/2/1/1**, loc de casă, provenită din conversia CF vechi **5149**, cu suprafața de **250 mp**, având proprietar pe Statul Roman cu drept de administrare operativă Sfatul Popula al comunei Cricau, folosită de Stanciu Aurel.

În urma consultărilor de carte funciară efectuate asupra imobilului situate în loc. CRAIVA, com. CRICAU, nr. 16A folosit de către Stanciu Aurel, în suprafața totală de **1370 mp** se identifică cu următoarele nr. topo.:

- 1561/2/1/3, loc de casă în suprafața de 1039 mp;
- 1561/2/1/2, loc de casă în suprafața de 250 mp;
- 1561/1/3/4/1, 1561/2/1/1/1, loc de casă în suprafața de 81 mp.

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

- Măsurătorile au fost efectuate cu GPS Trimble R4.
- Prin metoda de măsurare RTK s-au radiat punctele necesare întocmirii planului de amplasament anexat documentației de față.
- Prelucrarea datelor s-a făcut pe calculator cu programe speciale și licențiate
- Calculul coordonatelor punctelor radiate s-a făcut cu ajutorul programului de calcul Toposys.
- Calculul analitic al suprafețelor s-a efectuat din coordonatele determinate pe conturul imobilului.
- Sistemul folosit pentru determinarea coordonatelor este Stereo 70.
- S-au respectat Normativele de întocmire a documentațiilor topo, Atlasul de semne convenționale, STAS-uri și alte norme specifice activității topo, luând în considerare toleranțele și neînchiderile admisibile.

Data întocmirii: 25.01.2022



*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

FIȘA IMOBILULUI

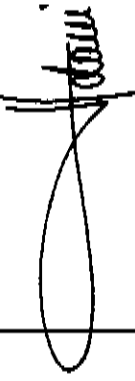
Tabel de miscare parcelara imobil inregistrat in CF 70146

Adresa imobilului: UAT Cricau – sat Craiva, nr.16A, jud. Alba

Nr. cadastral/nr. top.:
1561/1/3/4, 1561/2/1/1

A. TEREN - INTRAVILAN

SITUAȚIA VECHĂ						SITUAȚIA ACTUALĂ					
Proprietar	Cotă	Nr. CF	Nr. top.	Suprafață (mp)	Categorie folosință	Nr. CF	Nr. top.	Categorie folosință	Suprafață (mp)	Proprietar	Cotă
STATUL ROMAN	1/1	70146	1561/1/3/4 1561/2/1/1	250	Curs constructii	70146	1561/1/3/4/1 1561/2/1/1/1	Curti constructii	81	STATUL ROMAN	Lotul 1, in cota 1/1 parti
							1561/1/3/4/2 1561/2/1/1/2				
SUPRAFATA TOTALA						SUPRAFATA TOTALA					
250						250					

Intocmit, Ing. STANCIU DANIEL CATEGORIA B SERIA: RO-AB-F NR. 0283/2019	Semnătura și ștampila  Data: 25.01.2022 CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria: RO-AB-F Nr. 0283/2019 STANCIU DANIEL CATEGORIA B
---	--

FIȘA IMOBILULUI
Tabel de identificare a imobilelor înscrise în CF 70146, 70147, 70154

Adresa imobilului: UAT Cricau – sat Craiva, nr.16A, jud. Alba

Nr. cadastral/nr. top.: 1561/1/3/4/1,
 1561/2/1/1/1, 1561/2/1/2,1561/2/1/3

A. TEREN - INTRAVILAN

SITUAȚIA VECHĂ						SITUAȚIA ACTUALĂ						
Proprietar	Cotă	Nr. CF	Nr. top.	Suprafață (mp)	Categorie folosință	Nr. CF	Nr. top.	Categorie folosință	Suprafață (mp)	Folosinta	Cotă	
Statul Roman	1/1	70154	1561/2/1/3	1039	Loc de casa	70154	1561/2/1/3	Loc de casa	1039	STANCIU AUREL	1/1	
Statul Roman	1/1	70147	1561/2/1/2	250	Loc de casa	70147	1561/2/1/2	Loc de casa	250		1/1	
Statul Roman	1/1	70146	1561/1/3/4/1 1561/2/1/1/1	81	Loc de casa	70146	1561/1/3/4/1 1561/2/1/1/1	Loc de casa	81		1/1	
SUPRAFATA TOTALA						SUPRAFATA TOTALA						1370

Intocmit, Ing. STANCIU DANIEL CATEGORIA B SERIA: RO-AB-F NR. 0283/2019	Semnătura și ștampila  Data: 25.01.2022
--	---

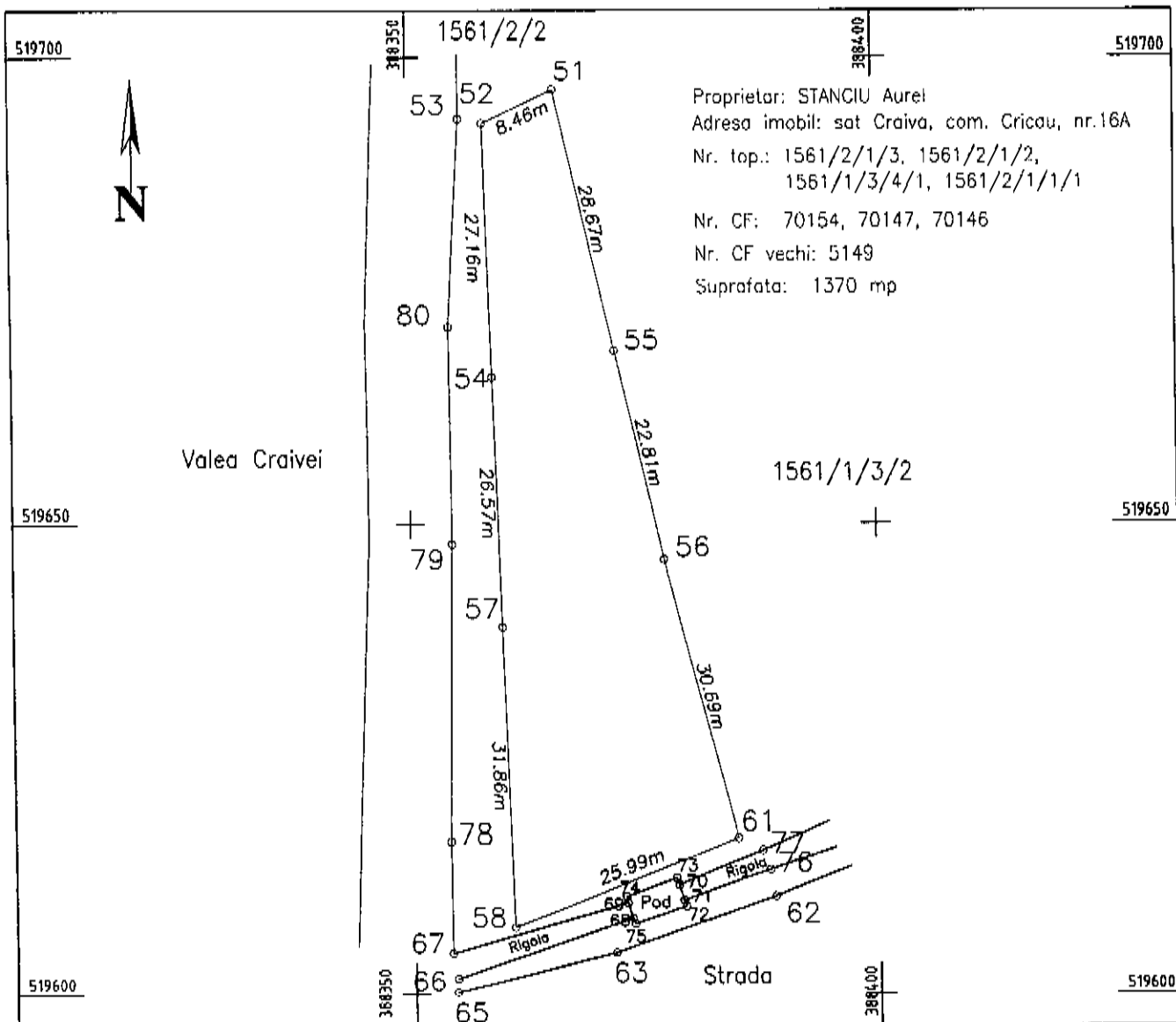


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
1561/2/1/3, 1561/2/1/2, 1561/1/3/4/1, 1561/2/1/1/1	1370 mp	Sat Craiva, com. Cricau, nr. 16A - INTRAVILAN

Cartea Funciara nr.	CF 70154, 70147, 70146 (CF vechi: 5149)	UAT	CRICAU
---------------------	---	-----	--------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Mentii
1	CC	1370	Imobil imprejmuit cu gard de plasa
Total		1370	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol [mp]	Mentii
-	-	-	-
Total		-	

Suprafata masurata = 1370 mp
Suprafata din act = 1370 mp

Executant:
Ing. STANCIU DANIEL
CATEGORIA B
SERIA: RO-AB-F
NR. 0283/2019

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 25.01.2022



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnatura și parafa

Data.....

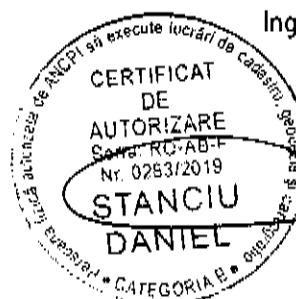
Stampila BCPI

Calculul analitic al suprafetei

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
51	519696.391	388365.862
52	519692.767	388358.220
54	519665.612	388358.934
57	519639.052	388359.783
58	519607.211	388360.732
61	519616.494	388385.007
56	519646.216	388377.342
55	519668.438	388372.215

Suprafata acte = 1370 mp
Suprafata masurata = 1370 mp

Intocmit,
Ing. STANCIU DANIEL
CATEGORIA B
SERIA: RO-AB-F
NR. 0283/2019





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70154 Cricău

Nr. cerere	36673
Ziua	07
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116335598



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5149/ CRICĂU

Adresa: Loc. Cricău, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1561/2/1/3	1.039	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
333 / 25/02/1959		
Adresa nr. nr. 23.A.1959 emis de Sfatul Popular al Raionului Alba (decret nr. 405/1958):		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5149/ CRICĂU)	
B2	cu drept de administrare operativă	A1
	1) SFATUL POPULAR AL COMUNEI CRICĂU	
	OBSERVAȚII: (provenita din conversia CF 5149/ CRICĂU)	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1561/2/1/3	1.039	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	1.039	-	-	1561/2/1/3	LOC DE CASĂ

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2022, 09:36



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70147 Cricău

Nr. cerere	36672
Ziua	07
Luna	06
Anul	2022

Cod verificare
100116335597



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5149

Adresa: Loc. Cricău, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1561/2/1/2	250	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
333 / 25/02/1959		
Act nr. adresa nr. 23/A/1959, din 23/02/1959 (Decr. 405/1958):		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu expropriere, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5149)	A1
B2	cu drept de administrare operativa 1) SFATUL POPULAR AL COM. CRICAU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5149)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1561/2/1/2	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	250	-	-	1561/2/1/2	loc de casa

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/06/2022, 09:36



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ALBA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Alba Iulia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 70146 Cricău

Nr. cerere	36671
Ziua	07
Lună	06
Anul	2022

Cod verificare
100116335045



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 5149/Cricău

Adresa: Loc. Cricău, Jud. Alba

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 1561/1/3/4, 1561/2/1/1	250	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
333 / 25/02/1959		
Adresa nr. 23/A/1959 emis de Sfatul Popular Raionul Alba (decret 405/1958);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5149/Cricău)	A1
B2	cu drept de administrare operativa 1) SFATUL POPILAR AL COMUNEI CRICAU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5149/Cricău)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
Top: 1561/1/3/4, 1561/2/1/1	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	alte	DA	250	-	-	1561/1/3/4, 1561/2/1/1	Loc de casa

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.3096147/07-06-2022 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-06-2022

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
Claudiu-Andrei Balanoaei

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

