

HOTĂRÂREA NR.69/30.08.2022

privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, aprobat pentru finantarea pentru Programul national de investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Luând în dezbateri :

- Referatul de aprobare nr. 4501/24.08.2022 al primarului comunei Cricau, în calitate sa de inițiator al Proiectului de hotărâre nr. 74/2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,,

- Raportul de specialitate nr.4502/2022 întocmit de Compartimentul Urbanism si fond funciar

Avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2 si 3 din cadrul consiliului local;

- Având în vedere instituirea la nivel national a Programului national de investiții „Anghel Saligny”ca oportunitate de finanțare pentru obiectivele de investiții ce vizează infrastructura publică de la nivel local care oferă posibilitatea comunei Cricau de a depune un proiect în vederea Extinderii rețelei de canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba.

Ținând cont de prevederile:

- Studiul de fezabilitate întocmit pentru obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, S.C. ADI CONFORT INTAL S.R.L. inregistrat la Comuna Cricau cu nr. 1311 din 21.03.2022
- art. 41, art. 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”
- art. 6 alin.(1) și alin.(2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”,
- art.129, alin.(2) lit.b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”,aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr.1333/2021.

- Art.129, alin.(2) lit.b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.196 alin.1 lit"a" din OUG nr.57/2019 și art.129, alin. (2) lit. b) privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentatia tehnico-economica-studiul de fezabilitate , pentru obiectivul de investiții „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, , aprobat pentru finantare prin Programului national de investiții „Anghel Saligny” prin ordinul ministrului dezvoltarii,lucrarilor publice si administratiei, intocmit de S.C. ADI CONFORT INTAL S.R.L. inregistrat la Comuna Cricau cu nr.1311din 21.03.2022.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, conform Anexei nr.1(anexa 2.2 b la normele metodologice) la prezenta Hotărâre.

Art.3. Se aproba finantarea de la bugetul local al Comunei Cricau a sumei de 248,365.55 lei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul localconform prevederilor art.4 alin.6 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investitii prevazute la art.4, alin1.lit.a)-d) din OUG 95/2021 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr.1333/2021.

Art.4. Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

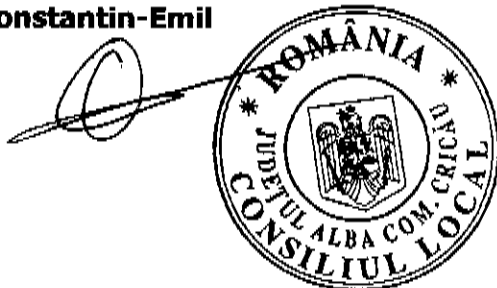
Art.5 Prezenta hotarare poate fi contestata la instanta de contencios administrativ competenta conform Legii nr. 554/2004 contenciosul administrativ.

Art.6. Prezenta hotarare a fost adoptata cu nr. De 10 voturi favorabil exprimate, 0 abtineri,0 impotriva,ce reprezinta91% din nr. consillerilor in functie.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică: - Instituției Prefectului- Județului Alba, primar, dosar, populatiei prin afisaj.

Cricau, 30.08.2022

**Președinte de ședință,
Corodeanu Constantin-Emil**



**Contrasemnează
Secretar general al comunei
Bocea Maria**

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „ <i>EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERA IN COMUNA CRICĂU, JUDETUL ALBA</i> ”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	Studiu de fezabilitate
Beneficiar (UAT)	Comuna Cricău
Amplasament:	Comuna Cricău, localitățile Tibru și Cricău
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	6.755.191,03
din care C+N (lei inclusiv TVA)	5.487.930,08
Curs BNR lei/euro din data 09.2021	4,948 lei/euro
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	6.506.825,48
Valoarea finanțată de UAT Comuna Cricău (lei inclusiv TVA)	248.365,55

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV
CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	6	680.941,80
Rețea de canalizare apă uzată	m.	8071	4.658.903,55
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Racorduri individuale	buc.	162	539.675,71
Alte capacități:			
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	461	
Total locuitori echivalenți	loc.	461	
Total locuitori	loc.	1912	

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	0	0
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	0	0
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	0	0
Guri de vărsare în emisar	buc.	0	0
Alte capacități:		0	0

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr.1321/2021 (euro fără TVA)	2500	
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	2488,63	

Primar, Todericiu Aurel Florin

Nume Prenume,

Semnătura



HOTARAREA NR. 68/30.08.2022
privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat
in intravilanul localitatii Cricau, str.Axente Sever, nr.76 Comuna Cricau -
domeniul public, in suprafata de 551 mp.

Luând în dezbateri: Referatul de aprobare nr. nr.4491/23.08.2022 si proiectul de hotarare nr. **73/23.08.2022** initiat de d-l primar, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, in suprafata de 551 mp.

Documentatia depusa de catre PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de inregistrare RO-AB-F 0286/2019- Categoria B, inregistrata la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, in suprafata de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafata de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafata de 368 mp.

Raportul de specialitate nr.4492/23.08.2022 al Compartimentului urbanism - fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cricau privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 72274 amplasat in extravilanul localitatii Cricau,

-Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 si 2 si 3 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finante, servicii publice, comert, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodarie comunala, protecția mediului, - Comisia pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice a drepturilor cetatenilor si Comisia de specialitate pentru invatamant, sanatate, cultura, protectie sociala, activitati sportive si de agrement din cadrul consiliului local.

-H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 28 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cricau.

In conformitate cu prevederile art. 131-135 alin 1 si 2 din Regulamentul la O.D.G. nr. 700/2014 al ANCPPI, cu modificarile si completarile ulterioare;

-Anexei nr. 1 la HCL Cricau nr. 20/2021 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal la nivelul Comunei Cricau(RENNS)

Având în vedere prevederile:

-OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ - ART. 286 privind Domeniu public.

-ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completarile si modificarile ulterioare.

Avand in vedere art. 136 si art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul local al comunei Cricau, întrunit în ședință publica ordinara în data de 28.07.2022;

HOTĂRÂRE

Art.1. Se insuseste documentatia depusa de catre PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de inregistrare RO-AB-F 0286/2019-Categoria B, inregistrata la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, in suprafata de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafata de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafata de 368 mp.conform documentatiei anexate.

Art.2 Dispune OCPI Alba înscrierea parcelarii in cartea funciara a imobilelor mentionate la art.1.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire se imputerniceste primarul prin aparatul de specialitate.

Art.4. Prezenta poate fi atacata conform Legii 554/2004 contencios administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.5.Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabile,0 abtineri, 0 impotriva, care reprezintă 91% din nr. consilierilor în funcție.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică: OCPI Alba, Compartiment Urbanism, Instituției Prefectului jud. Alba, primar, dosar, cetatenilor prin afisaj si pe pagina de internet.

Cricau, 30.08.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CORODEANU CONSTANTIN-EMIL

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR GENERAL UAT
BOCEA MARIA



ROMANIA - JUDEȚUL ALBA
COMUNA CRICĂU
NR. 4384
Anul 2022 luna 08 ziua 18

MEMORIU TEHNIC

ANEXA NR. 1.33 la regulament

1. **Adresa imobil:** Bunul imobil se afla in Loc.CRICAU,nr.76, jud .ALBA,intravilan.
2. **Tipul lucrării:** DEZLIPIRE TEREN
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul este situat în loc.CRICU,nr.76, Jud.ALBA, în suprafață din măsurători de 551 mp., are vecini la nord DRUM, la vest DRUM, la sud STRADA și la est JOLDOS CORNEL. Imobilul se regaseste in CF.70057,sub numar cadastral 70057,avand categoria de folosinta curti constructii.

Se propune dezlipirea imobilului in 2 imobile distincte : Lot 1=183mp. și LOT 2= 368 mp.,conform anexei 1.36 si atribuirea de numere cadastrale.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:**

Metoda de lucru a acestei lucrari a fost determinarea cinematica realizata in mod RTK-Cinematic in Timp Real (prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la statia de referinta integrata in RGN-GNSS folosindu-se serviciul specializat ROMPOS).

Pentru masurarea aceasta s-a folosit sistemul ROVER GNSS RTK Rompos TRIMBLE R4, compus din Receptor Rover GNSS cu modem GSM/GPRS integrat si Carnet de teren Trimble Slate Controller avand softul de masurare Trimble Accessa cu sistemul Transdat 4.01 - Stereo 70 implementat.

Data întocmirii
04.08.2022.

Semnătura și ștampila



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

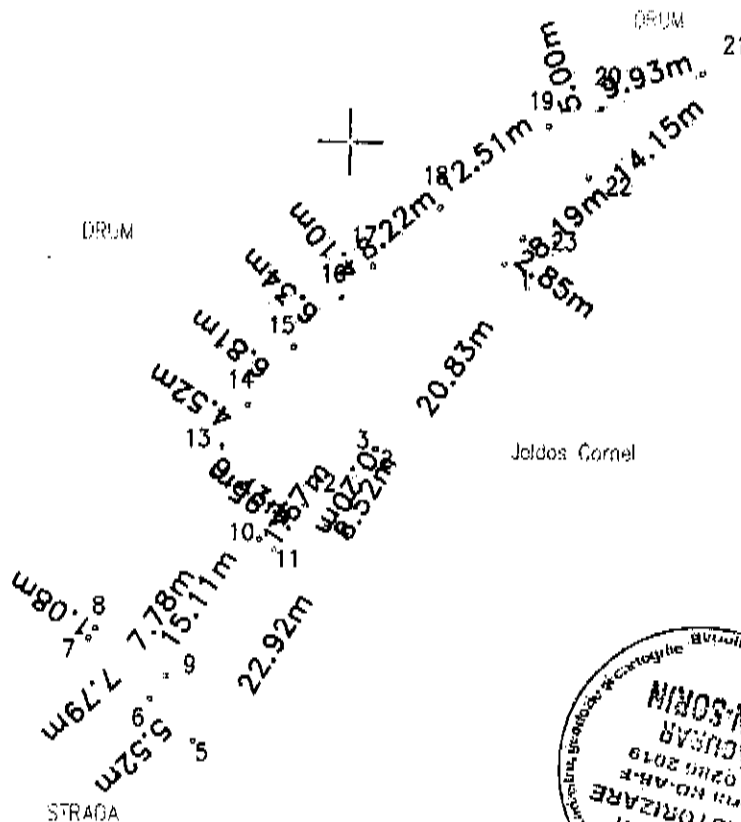
Scara 1: 500

Anexa nr.1.35

Nr.cad.	70057	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
		551m.p.	loc.CRICAU,NR.76,jud.ALBA
Cartea Funciara Nr.	70057	UAT	CRICAU

521000

521000



A. Date referitoare la teren

parcels	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Ce	551	ndinta improprie de plasa aarna
		551	
Total			

B. Date referitoare la constructii

cod constr.	Destinatia	Suprafata constr. la sol(mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata=551mp.Suprafata din act=551mp.

Exemplu: Nt, ing. Pacusar Ioan Sorin
Confirm executarea masuratorilor de teren corectitudinea
intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta
posesiile cu realitatea din teren.
Data: 08.02.2019

Inspector :

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

389100

OK.

1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Anexa nr.1.35

Nr.cad.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	183m.p.	loc.CRICAU,NR.76,jud.ALBA

Cartea Funciara Nr.	UAT	CRICAU
---------------------	-----	--------

521000

521000

LOT 2

DRUM

JOLDOS CORNEL

CRACIADA

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria HO/AL-F
Nr. 0246/2019
PACURAR
IOAN SOFIN

A. Date referitoare la teren			
parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	183	Indinta intramurata cu masa zapea
		183	
Total			

B. Date referitoare la constructii			
cod conax	Destinatie	Suprafata constr. (a sczmp)	Mentiiuni
Total			

520900

520900

389100

389100

Suprafata totala masurata=183mp; Suprafata din eda=183mp

Exemplu: Ing. Pacurar Ioan Sofin

Confirm executarea masuratorilor de teren corectitudine

Intocmirea documentatiei cadastrale si corespondenta

scelate cu rezultata din teren

Data: 09.09.22

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date

magistrat si obtinerea numarului cadastral

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

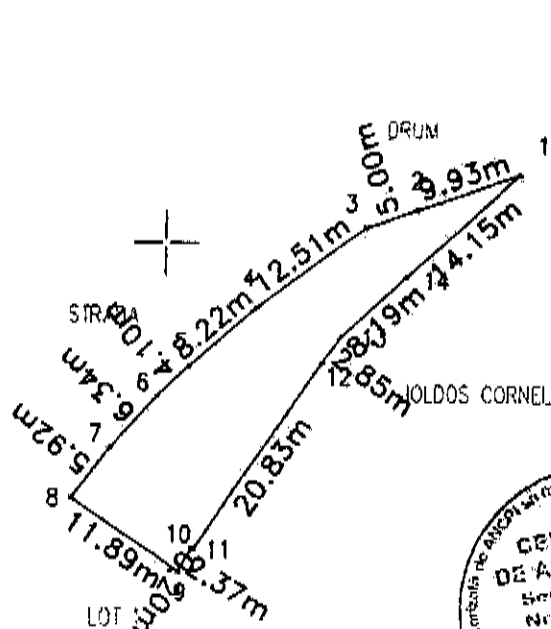
Scara 1: 500

Anexa nr.1.35

Nr.cad.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	368m.p.	loc.CRICAU,NR.76,jud.ALBA
Cartea Funciara Nr.	UAT	CRICAU

521000

521000



A. Date referitoare la teren

parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	Cc	368	incinta imprejmuita cu plasa as/mg
		368	

Total

B. Date referitoare la constructii

cod constr	Destinatia	Suprafata constr. la sol(mp)	Mențiuni

Total

Suprafata totala masurata=368mp;Suprafata din as=368mp

Expedient, ing. Pacurar Ioan Sorin

Confirm executarea masuratorilor de teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Data: 08.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

389100

ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, CONSILIUL LOCAL
Localitatea Cricau, nr.58, comuna Cricau, județul Alba, cod fiscal 4562508,
email cricauprimaria@yahoo.com, tel./fax : 0258/845101

HOTĂRÂREA NR 67/30.08.2022

privind însușirea documentatiei topografice în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1

Luând în dezbatere:

- Referatul de aprobare nr.4488/23.08.2022 și proiectul de hotărâre nr. 72/2022 privind însușirea documentatiei topografice în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1

Documentatia depusa de catre Ing. Rusan Nicolae-Vlad, posesor al CA categoria A, seria B, nr.4032, în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii este amplasat în intravilanul localității Cricau, Comuna Cricau, Jud. Alba, având categoria de folosință curți construcții, cu suprafața măsurată de 324mp.

-Raportul de specialitate nr.4489/23.08.2022 al Compartimentului urbanism - fond funciar din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cricau;

-Avizul consultativ favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 și 3 - Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunala, protecția mediului, - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor și Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement din cadrul consiliului local.

-H.G. nr. 974/2002 privind atestarea domeniului public al județului Alba, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Alba, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 28 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Cricau.

În conformitate cu prevederile art. 131-135 alin 1 și 2 din Regulamentul la O.D.G. nr. 700/2014 al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare;

-Anexei nr. 1 la HCL Cricau nr. 20/2021 privind aprobarea Nomenclatorului Stradal la nivelul Comunei Cricau (RENNS)

Având în vedere prevederile:

-OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ - ART. 286 privind Domeniu public.

-ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare.

Avand in vedere art. 136 si art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare:

Consiliul local al comunei Cricau, întrunit în ședință publica ordinara în data de 28.07.2022;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se insuseste documentatia depusa de catre Ing. Rusan Nicolae-Vlad , posesor al CA categoria A, seriaB, nr.4032, in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1, conform documentatiei atasate.

Art.2. Aproba preluarea in anexa nr.28 la HGR nr.974/2002-Domeniul public al Comunei Cricau, a imobilului- curti constructii situat in intravilanul localitatii Cricau, identificat cu nr. Cadastral 1098/1 in suprafata de 324 mp.

Art 3.Solicită OCPI – Alba înscrierea dreptului de proprietate a Comunei Cricau–domeniul public, asupra imobilului mentionat la art. 1.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se imputerniceste primarul prin aparatului de specialitate

Art.5. Prezenta poate fi atacata conform Legii 554/2004 contencios administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 10 voturi favorabil exprimate, 0 împotriva, 0 abțineri, care reprezintă 91% din numărul consilierilor în funcție.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Primarului comunei Cricau;
- un exemplar la dosar.
- OCPI Alba
- cetateni prin afisaj si pe www.comunacricau.ro

Cricau, 30.08.2022

PREȘEDINTE ȘEDINȚA
CORODEANU CONSTANTIN-EMIL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL UAT
BOCEA MARIA



ROMÂNIA - JUDEȚUL ALBA
COMUNA CRICĂU
NR. <i>4482</i>
Anul <i>2022</i> luna <i>08</i> ziua <i>23</i>

Memoriu tehnic

1. **Denumirea lucrării:** Documentație tehnică necesară emiterii HCL.
2. **Beneficiarii lucrării:** Consiliul Local al Comunei Cricău.
3. **Executantul lucrării:** ing. Rusan Nicolae Vlad, posesor al certificatului de autorizare categoria A, seria B.nr. 4032.
4. **Scopul lucrării:** Documentație tehnică necesară emiterii unei HCL în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții din localitatea Cricău.
5. **Amplasamentul terenului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentații este situat în intravilanul localității Cricău, com. Cricău, jud Alba învecinându-se la nord cu Lucaci Dorina, la est cu Rus Florina, la sud cu DJ 107H, iar la vest cu drum, având categoria de folosință curți construcții, cu suprafața măsurată de 324mp.
6. **Situația juridică a imobilului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentații se identifică cu imobilul curți construcții cu nr. cad. 1098/1 aflat în proprietatea Comunei Cricău – Domeniul Public.
7. **Propuneri:**
 - **PRELUAREA** – în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Cricău a imobilului curți construcții cu nr. cad. 1098/1 în suprafața de 324mp situat în intravilanul localității Cricău;
 - **ÎNSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARA** – a imobilului curți construcții cu nr. cad. 1098/1 în suprafața de 324mp din localitatea Cricău având proprietar Comuna Cricău – Domeniul Public.

La prezenta am anexat:

- Plan de amplasament și delimitare la scară 1:200
- Plan de încadrare în zonă la scară 1:2000

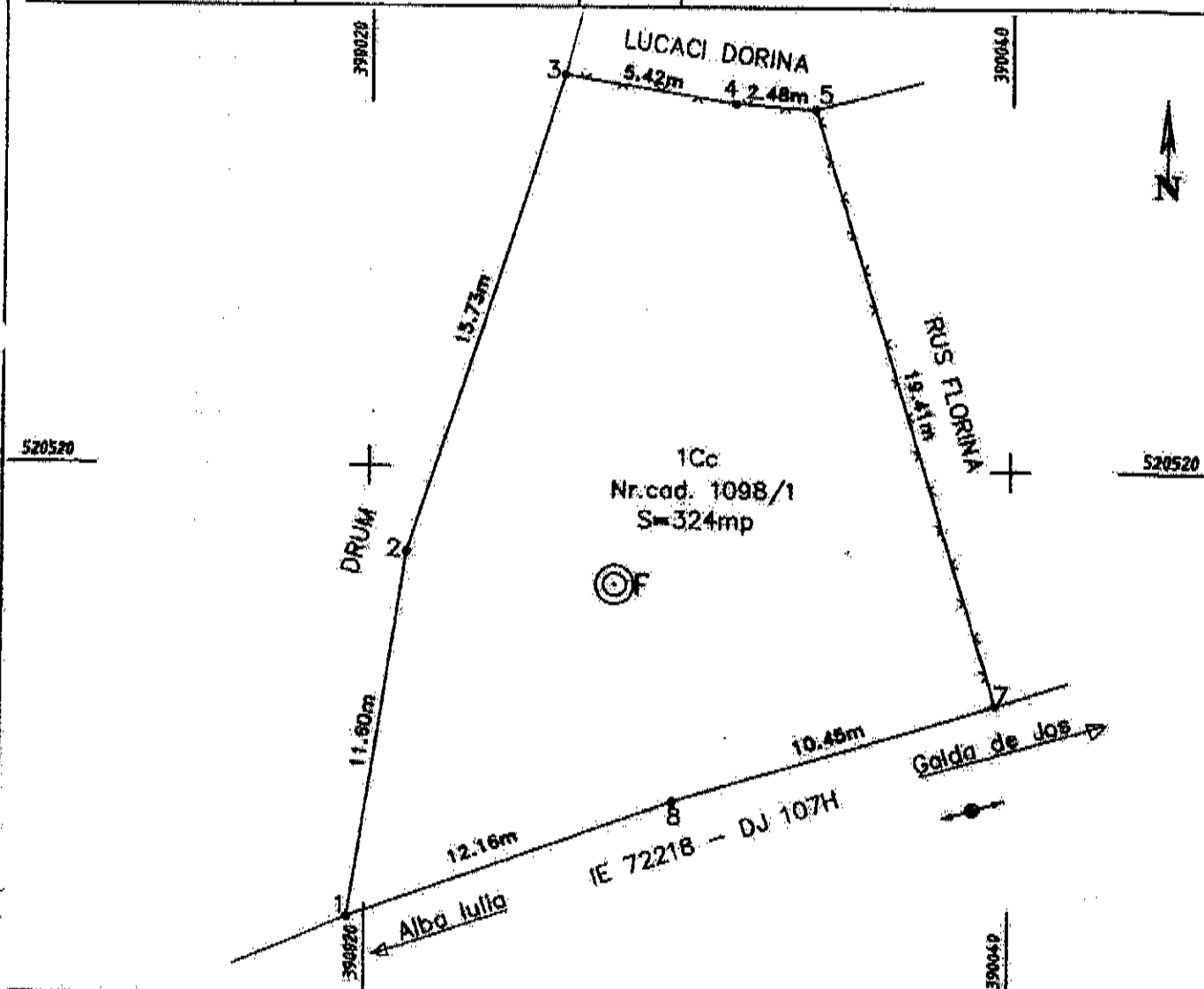
Intocmit: ing. Rusan Nicolae Vlad



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Anexa 1.35

Nr. Cadastral	Suprafata mas. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	324	Loc. Cricau - Intravilan Com. Cricau, Jud. Alba
Cartea Funciara Nr.	UAT	Cricau



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Curti constructii	324	Imobil partial improprieat cu gard de plasa
Total		324	

B. Date referitoare la constructii

Cod. construc.	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=324mp
Suprafata din act=324mp

Executant, ing. RUSU MIHAELA
Confirm exactitatea reprezentarii terenului si corectitudinea
intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora
cu realitatea din teren
Data 11.07.2021

Inspector :
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
UAT CRICĂU
SCARA 1:2000

