

Subsemnatul Luca Mihai, CNP 1810611011158, înmăd adresa de 3
comunicare în localitatea Alba Julia, str. A. Ideiului nr. 3, bl. 31 sc. B
etaj 7 ap. 18, Județ Alba, tel 0745186596

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA - JUDEȚUL ALBA
(Anexa nr. 1 la normele metodologice)
COMUNA CRICĂU
NR. 2
Anul 2025 luna 05 ziua 21

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Luca Silviu Florin
CNP 1840303011194, având adresa de comunicare în:
localitatea Alba Julia str. bd. Ferdinand I 44,
nr. 78 B, bl. Alba, sc. 1, et. 44,
județul/sectorul Alba codul poștal
e-mail tel. 0743685069

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Luca Irina Maria
CNP 2961023011185, având adresa de comunicare în:
localitatea Alba Julia str. bd. Transilvaniei
nr. 19, bl. Alba, sc. 2, et. 2, ap. 2,
județul/sectorul Alba codul poștal
e-mail tel. 0754366098

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,042 (ha),
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 20.000 (lei)²⁾ douăzeci mii lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

se vinde doar împreună cu terenul (parcul) nr. CF 73761 în sup. de 0,07 ha.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (⁴⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(²⁾)		Număr cadastral (⁶⁾)	Număr de carte funciara (⁷⁾)	Număr tarla/lot (⁸⁾)	Număr parcela (⁹⁾)		
		Suprafata totala (²⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Cricău	0,042	1/1	72785	72785	—	640/2	01	
Verificat primarie ⁴⁾	x	x	x	x	x	—	x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțernicit,
Luca Mihai
(numele și prenumele în clar)

Semnătura _____ L.S.
Data 25.04.2025

Luca Silviu Florin Luca Irina Maria

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.