

Subsemnatul Luca Mihai, CNP 181061101158, având adresa de domiciliu în localitatea Alba Julia, str. Arieleului nr. 3, bl. 31 sc. B, etaj 7 ap. 18, Județ Alba, tel. 0745186596

ROMÂNIA - JUDEȚUL ALBA
(Anexa 1B la normele metodologice)
COMUNA CRICĂU
NR. 1
Anul 2025 luna 05 ziua 21

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Luca Silviu Florin
CNP 1840303011194, având adresa de comunicare în: bd. Ferdinand I
localitatea Alba Julia, str. 54
nr. 78 B, bl. Alba, sc. 1, et. 1, ap. 1
județul/sectorul Alba, codul postal
e-mail, tel. 0743 685 069

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Luca Trina Maria
CNP 2961023011181, având adresa de comunicare în: bd. Transilvaniei
localitatea Alba Julia, str. 2
nr. 19, bl. 15, sc. 1, et. 1, ap. 11
județul/sectorul Alba, codul postal
e-mail, tel. 0754 566 098

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,07 (ha),
reprezentând cota-parte 1/1, la prețul de 40.000 (lei)²⁾ patruzeci mii lei

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

se vinde doar împreună cu terenul (parcul) nr. CF 72785 în sup. de 0,042 ha

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosinta ³⁾ (^(*))	Obs.
	Grasul/ Comuna/ Județul (^(*))	Suprafata (ha) ^(*)		Număr cadastral (^(**))	Număr de carte funciara (^(**))	Număr tarla/lot (^(**))	Număr parcela (^(**))		
		Suprafata totala (^(*))	Cota-parte (⁽⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Crăciun	0,07	1/1	73761	73761	-	640/1	vie	
Verificat primarie ⁴⁾	Alba	x	x	x	x		x	x	

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,

Luca Mihai, Luca Silviu Florin, Luca Trina Maria
(numele și prenumele în clar)

Semnătura Luca L.S.

Data 25.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.