

PROCES VERBAL

Încheiat azi 29.06.2022 în cadrul ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Comunei Cricău, la care au participat 11 consilieri din cei 11 aleși.

D-na secretar general arata ca sedinta este statutară, participa d-nul Todericiu Aurel Florin primar, d-na Bocea Maria secretar general.

Sedinta a fost convocată prin dispoziția primarului nr. 102/23.06.2022 ;

Materialele pregătitoare ale ședinței au fost puse la dispoziția consilierilor locali în sistem online(whats app) iar la comisiile de specialitate au fost puse la dispoziție prin intermediu gardului primariei.

D-na secretar informeaza ca d-l consilier SUTEU LIVIU va conduce aceasta sedinta in calitate de presedinte de sedinta.

Se informează consiliul local că hotărârile adoptate în ședința anterioară au fost aduse la cunoștință populației prin afisaj, iar domnului primar prin adresa și au fost comunicate la Instituția Prefectului în vederea verificării legalității acestora.

Se supune la vot procesul verbal de la ședința anterioară, se votează cu 11 voturi favorabile. Menționez faptul ca procesul verbal a fost pus la dispoziția consilierilor locali anterior ședinței pe WhatsApp în vederea studierii.

Se da cuvântul președintelui de ședință pentru a demara lucrările ședinței.

Acesta da cuvântul dlui primar pentru a prezenta proiectul ordinii de zi a ședinței după cum urmează :

1. PROIECTUL DE HOTARARE NR.50/2022 privind propunerea de atribuire în proprietate prin ordinul prefectului a unui teren conform art. 36 din Legea fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, d-lui STANCIU AUREL domiciliat în loc. Craiva, nr. 16.A, Comuna Cricău, Județul Alba.

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

2. PROIECTUL DE HOTARARE NR.51/2022 privind însușirea documentației topografice în vederea intabularii dreptului de proprietate a Comunei Cricău asupra imobilului teren arabil nr. topo 1670,1671, domeniul privat, situat în localitatea Cricău, strada Nucilor, FN, Județul Alba.

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

3. PROIECTUL DE HOTARARE NR. 52/2022 privind aprobarea Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare necesare pentru gestionarea situațiilor de urgență (P.A.R.U.M.F.) din comuna Cricău, județul Alba, pe anul 2022.

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

4. PROIECTUL DE HOTARARE NR.53/2022 privind aprobarea prelungirii până la data de 31.12.2022 a realizării obiectivelor specifice din Strategia de Dezvoltare Durabilă a Comunei Cricău, Județul Alba, aferenta perioadei de referință 2014-2020.

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

5. PROIECTUL DE HOTARARE NR.54/2022 privind aprobarea respingerii Plangerii prealabile, formulate de către SC Domica SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr.29/2022 privind aprobarea demersurilor necesare în vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de lucrări numărul 3108/11.09.2018, contract prin care SC Domica SRL s-a obligat să execute lucrările din cadrul obiectivului MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA".

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

6. PROIECTUL DE HOTARARE NR.55/2022 privind aprobarea respingerii Plangerii prealabile, formulate de Moldovan D. Niculae Intreprindere Individuala, impotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricau nr. 28/2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de prestări servicii numărul 3495/15.10.2018 „Dirigenție de șantier pentru obiectivul de investiții MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, Cod CPV 71521000-6 Servicii de supraveghere a santierului.

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

Probleme curente

Se supune la vot proiectul ordinei de zi se voteaza cu 11 voturi pentru - unanimitate.

Se trece la punctul 1 din ordinea de zi:

se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotărâre, avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr.1,2 si 3 din cadrul consiliului local, consilierii au luat act de continutul documentului, dl primar informeaza consilierii despre solicitarea dlui Stanciu Aurel si despre situatia juridica a terenului in momentul de fata nu sunt intrebari si se supune la vot. Se voteaza cu 11 voturi,, pentru,, si 0 abtineri, 0 impotriva, reprezentand un procent de 100% din numarul consilierilor in functie, devenind Hotararea nr.47/2022.

Se trece la punctul 2 din ordinea de zi:

-se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de d-l primar avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr.1,2 si 3 din cadrul consiliului local, consilierii au luat act de continutul documentului dl primar informeaza despre necesitatea intabularii terenului respectiv deoarece se intentioneaza un schimb de teren pentru terenul aferent cladirii primariei, actuala parcare. Nu se poarta discutii se supune la vot si se voteaza cu 11 voturi,, pentru,,0 impotriva si 0 abtineri reprezentand un procent de 100% din numarul consilierilor alesi, devenind Hotararea nr.48/2022.

Se trece la punctul 3 din ordinea de zi:

-se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de d-l primar, avizul favorabil al comisiilor de specialitate nr. 1,2,3 din cadrul consiliului local. Dl primar informeaza consiliul local despre solicitarea ISU Unirea Alba de a aproba prin hotarare de consiliu Planului de asigurare cu resurse umane, materiale și financiare necesare pentru gestionarea situațiilor de urgență prescurtat (P.A.R.U.M.F.) pentru comuna CRICAU, județul ALBA, pe anul 2022. Dl Borza Nicolae spun ca ar trebui achizitionata din donatii o autospeciala pentru stingerea incendiilor, sa o putem folosii cand avem nevoie. Dl primar spune ca donatiile trebuie omologate in tara si sunt niste conditii si costuri foarte ridicate. Nu mai sunt discutii se supune la vot si se voteaza cu 11 voturi,, pentru,, si 0 impotriva, 0 abtineri reprezentand un procent de 100 % din numarul consilierilor alesi, devenind Hotararea nr. 49/2022.

Se trece la punctul 4 din ordinea de zi:

-se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de d-l primar care informeaza ca in momentul de fata s-a depus o solicitare din partea societatii care efectueaza Strategia de dezvoltare a comunei 2020-2024. Intrucat din cauza pandemiei nu au putut trimite chestionarele la cetateni. Dl Lupsan intreaba daca nu o sa fie piedica la proiectele depuse faptul ca nu avem strategie, dl primar spune ca nu deoarece se admite prelungirea celei existe. Nu mai

sunt discutii se supune la vot si se voteaza cu 11 voturi,, pentru,, si 0 impotriva, 0 abtineri reprezentand un procent de 100 % din numarul consilierilor alesi, devenind Hotararea nr. 50/2022.

Se trece la punctul 5 din ordinea de zi:

-se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de d-l primar, avizul favorabil al comisiei nr. 1 si 3 comisia nr. 2 a dat aviz nefavorabil cu mentiune ca nu sunt indeplinite toate conditiile pentru rezilierea contractului. Dl primar prezinta cronologia documentelor de la depunerea Plangerii Prealabile cu privire la suspendarea actului administrativ HCL nr. 29/2022 de catre SC Domica SRL si pana la citarea partilor. Dna avocat a depus intampinare iar reclamanta solicita inca un termen pentru a introduce noi parati in proces: Primar si consiliul local deoarece in prima etapa actiunea era indreptata catre comuna Cricau. Dl Lupsan intreaba daca este necesar incheierea unui alt contract cu avocata pentru a reprezenta consiliul local, dl primar spune ca nu deoarece intampinarea se va face in numele primarului si in numele consiliului local. Dl Lupsan intreaba daca s-a incercat rezilierea amiabila a contractului, dl primar spune ca s-a cerut prin adresa un grafic de lucrari in vederea remedierii celor constatate in expertiza insa constructorul a invocat din nou ca proiectantul nu emite dispozitii in baza carora sa poata face remedieri. Nu se mai poarta discutii, se supune la vot si se voteaza cu 8 voturi,, pentru,, si 0 impotriva, 3 abtineri dl Lupsan Emil, Iacsa Darius, si Borza Nicolae reprezentand un procent de 73 % din numarul consilierilor alesi, devenind Hotararea nr. 51/2022.

Se trece la punctul 6 din ordinea de zi:

-se prezintă raportul aparatului de specialitate, referatul de aprobare si proiectul de hotarare initiat de d-l primar avizul favorabil al comisiei nr. 1 si 3 si nefavorabil comisia nr. 2 cu mentiunea ca dirigintele de santier are un contract incheiat si este raspunzator de realizarea obiectivelor din contract. Dl primar informeaza ca s-a primit de la Institutia Prefectului Plangerea Prealabila depusa de Moldovan D Nicolae Intreprindere Individuala impotriva HCL nr. 28/2022 prin care s-a reziliat contractul de servicii in cadrul proiectului Modernizare infrastructura rutiera in comuna Cricau, judetul Alba, spre analiza si solutionare cu recomandarea transmiterii raspunsului d-lui Moldovan, si da citire documentului pe care-l anexam. La acuzatiile dlui diriginte de santier referitoare la faptul ca dl Lupsan a modificat dupa bunul plac proiectul in perioada cand era primar, dl Lupsan spune ca nu exista documente in aceasta privinta. In urma discutiilor consilierii locali isi mentin punctul de vedere exprimat prin HCL nr. 28/2022 privind reziliere contractului, nu se mai poarta discutii si se supune la vot, se voteaza cu 8 voturi,, pentru,, si 0 impotriva, 3 abtineri: dl Iacsa Darius, Lupsan Emil si Borza Nicolae, reprezentand un procent de 73 % din numarul consilierilor alesi, devenind Hotararea nr. 52/2022.

Proiectele sau epuizat se da curs solicitarilor cetatenilor:

- AIDA-TL comunica rezultatul monitorizarii transportului public in ultima perioada. Referitor la numarul autobuzelor care circula in Zona 5, in prezent nu sunt autobuze care sa circule in afara graficului.

Sunt informati consilierii ca s-a postat pe pagina primariei in dezbatere publica Proiectul de hotarare privind actualizarea preturilor la bilete si abonamente in Zona tarifara 5 respectiv: Alba Iulia -Craiva si Alba Iulia -Tibru si Cricau, urmand a fi supus dezbaterii consiliului local in sedinta ordinara din luna iulie .

-D-nul Sicoe Ioan este nemultumit de faptul ca trebuie sa achite taxa de salubritate desi dansul nu face gunoi si a explicat modul de reciclare a acestuia. Avand in vedere ca este un regulament intocmit in baza Legii nr. 101/2006 privind serviciul de salubritate a localitatilor si Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice in care se prevede: fiecare cetatean care locuieste mai mult de 1 luna pe raza comunei este obligat

sa achite taxa de salubritate si fiecare cetatean care lipseste mai mult de 1 luna are dreptul in baza unei cereri(cu documente justificative) sa fie scutit de plata taxei.

-Dna Costinas Lizica sesizeaza ca rigola de pamant din vecinatatea gospodariei ii afecteaza zidul gospodariei. Dl primar spune ca in functie de buget vom cauta in viitorul apropiat sa betonam rigola respectiva.

-Dna Ianos Maria solicita acordul pentru a se racorda la reseaua de apa potabila.

Probleme curente.

- Dl Corodeanu Constantin spune ca trebuie luate masuri pentru a elimina evenimentele neplacute privind circulatia autovehiculelor pe strada Bisericii mai precis in zona scolii, cu referire la accidentul petrecut in acea zona, spune ca microbuzul scolii trebuie sa aibe puncte fixe unde stationeaza si sa fie respectate aceste statii, dl primar spune ca strada respectiva face parte din investitia care nu s-a finalizat, vom lua masuri dupa finalizare sa fie puse limitatoare de viteza si marcaje rutiere, referitor la statiile pentru microbuz, vom lua legatura cu scoala pentru respectarea acestor statii. Dl Corodeanu mai spune ca ar trebui pusa o piatra mai mare in gropi deoarece aceasta se sfarama si gropile se accentueaza din nou.

-Dl Lupsan spune ca referitor la postarea de pe FB prin care s-a afirmat ca tuburile din padure de la Frasin in sus nu au fost curatate de 30 de ani nu este adevarata, tuburile au fost curatate, a confirmat si dl Suteu Liviu care a fost viceprimar o perioada dar la inundatiile din 2018 acestea s-au colmatat. Dl Lupsan mai intreaba daca achizitiile nu se posteaza pe pagina de internet a primariei, dl primar spune ca acestea sunt in programul de achizitii. Mai intreaba daca lucrarea de reproiectare a drumului se face de catre acelasi proiectant care a proiectat initial drumul, dl primar spune ca da. Dl Lupsan intreaba daca si topograful este acelasi, dl primar spune ca nu. Dl Lupsan mai intreaba nu cumva exista vreo intelegere intre proiectant si constructor pentru a ridica costurile investitiei, intrucat la preturile existente nu se mai putea sustine investitia? Dl primar spune ca-l va intreba pe proiectant cand se va intalni cu el.

-Dl Borza Nicolae intreaba ce se mai aude cu bazinul suplimentar pentru apa, dl primar spune ca pentru bazinul de apa se va face proiectarea montarii bazinului dl primar spune ca sunt probleme in alimentarea cu apa deoarece este seceta si a scazut debitul incat se va face program pentru livrat apa potabila deoarece consumul este foarte mare si bazinele nu reusesc sa se mai umple.

-Dl Iacsa Darius intreaba daca se pot pune banci si mese pe valea Cricaului pentru cetatenii care merg duminica la padure, sau care viziteaza zona. Acestia au facut sesizari pentru ca zona este neingrijita, dl primar spune ca nu are posibilitate cu echipa care o are in prezent. Tot dl Iacsa intreaba in ce stadiu este achizitia cu denumirea strazilor si numerele de case, dl primar spune ca intentioneaza sa schimbe denumirea strazilor asa incat dupa aceea se vor achizitiona numerele. Mai propune iluminatul nocturn la parcurile de joaca pentru copii si intreaba daca apa din locul numit Bidiscuta nu poate fi captata si folosita.

-Dl Iacsa Ioan spune ca pe strada Rojina sunt multe gropi ar trebui pusa piatra si acolo.

-Dl Borza Valer intreaba daca s-a reparat drumul la Craiva, dl primar spuna ca inca nu, mai intreaba cand se va monta balustrada de la pod, dl primar spune ca a luat legatura cu persoana care o va putea face si urmeaza.

-Dl Rusan Emil spune ca este problema cu apa la Tibru si vrea sa se respecte ziua in care s-a stabilit ca buldoexcavatorul va lucra in Tibru, dl primar spune ca nu este o zi anume, este o data pe saptamana dar in functie de cum are lucrari si proprietarul buldoexcavatorului. Dl primar spune ca asteptam adresa oficiala pentru lucrarea de canalizare de la Tibru, suntem prinsi in Ordinul de Ministru cu investitii aprobate pe „Anghel Saligny,,

-Dl Nastase Marius spune ca s-au marcat lemne de foc si vrea sa stie pe unde se vor trage, sa nu afecteze pasunea, dl primar spune ca se va discuta cu cei care exploateaza lemnul pentru a nu provoca stricaciuni la pasune.

DI primar informeaza :

-Va venii o echipa de la APA CTTA SA pentru a repara gropile din asfalt.

- Se continua demersurile cu SC Napoca SA in vederea rezolvarii situatie cu canalizarea si Statia de epurare. DI primar spune ca a fost personal la Cluj si a vorbit cu directorul societatii care i-a promis ca vin sa rezolve problemele, dar ulterior nu a mai raspuns la telefon si nici nu a venit cineva in teren, asa incat a discutat cu avocat ce masuri trebuie intreprinse in situatia existenta.

- in urma evenimentelor cultural sportive care au avut loc si la care a participat Comuna Cricau s-au castigat 2 premii I atat la „Cultura pentru cultura,, cat si la „Festivalul Cetatilor Dacice,, si felicita formatiile si echipele participante. Inca nu se stie daca se va organiza faza judeteana a festivalului Cultura pentru cultura.

Nemaifiind alte probleme lucrarile sedintei iau sfarsit, drept pentru care s-a incheiat acest proces verbal.

Cricau, 29.06.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
SUTEU LIVIU



SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BOCEA MARIA



Județul Alba
2022
23.05.2022

MOLDOVAN D. NICULAE INTREPRINDERE INDIVIDUALA

510004, Alba Iulia, str. Carpenului nr. 78 jud. Alba

Mobil: 0745/636574; e-mail moldovan.niculae@gmail.com

Nr. 1 din 23.05.2022

**CATRE,
Institutiă Prefectului
Contencios administrativ**

Subsemnatul Moldovan Niculae titular al **MOLDOVAN D. NICULAE INTREPRINDERE INDIVIDUALA** in baza legii Contenciosului Administrativ nr. 554/2004 formulam prezenta

PLANGERE

Prin care solicitam revocarea Hotararii Consiliului Local nr. 28/05.05.2022 privind aprobarea demersurilor necesare in vederea efectuării procedurilor de reziliere a contractului de servicii nr. 3495/15.10.2018 „dirigentie de santier pentru obiectivul de investitii Modernizare infrastructura rutiera in comuna Cricau judetul Alba,,.

Concret va vom prezenta pozitia noastra in raport cu fiecare aspect specificat in Hotarate astfel

-in cuprinsul si concluziile expertizei tehnice elaborate de SC BETA TEHNIC SRL inaintata la data de 31.03.2022 nu exista nu exista nici o referire sau recomandare cu referire la dirigințele de santier. Precizez ca pe parcursul anului 2019 au fost intocmite doua situatii de plata in lunile mai si iulie care au fost verificate cantitativ, calitativ si valoric de catre beneficiar si acceptate la plata fara obiectii. Pentru lucrarile realizate au fost intocmite toate documentele prevazute in programul de control al calitatii lucrarilor, documente de calitate (conformitate), rapoarte de incercari, documente de control al calitatii lucrarilor ajunse in faza determinant intocmite de IJC Alba, etc. Toate documentele sunt semnate de factorii responsabili cu controlul executiei lucrarii respectiv constructor, proiectant, responsabil tehnic cu executia, diriginte de santier si au fost insusite de beneficiar fara obiectii. Incepand cu luna iulie 2019 nu s-au mai executat lucrari la infrastructura rutiera (aflata in faza de asternere piatra sparta urmand a se asterne imbracamintea asfaltica) timp de aproape trei ani, fapt ce a contribuit la deprecierea infrastructurii (lucru semnalat in expertiza) dar vinovat de aceasta stare de lucru nu este vinovat dirigințele de santier ci conform expertizei motivul este „colaborarea intre constructor, proiectant si beneficiar a fost deficitara ceea ce a dus la nerealizarea proiectului in regim optim,, concret beneficiarul solicitand modificari ale proiectului si executantul conformandu-se

santier verificata si stampilata de verificatorul de proiecte, memorial justificativ, si listele de cantitati lucrarile devenind blocate.

-Referitor la procesul Verbal de Control nr. 37015/03.03.2021(anexat) intocmit de IJC Alba prin care m-i se imputa neremedierea deficientelor constatate precizez urmatoarele

-in capitolul constatari/neconformitati al PV inspectorul a dispus „3. Conform nota de constatare (anexata) pe zona proprietatii d-nei Fleser Ana s-a propus emiterea unei dispozitii de santier privind executarea unei rigole betonate si accese proprietati pe partea dreapta,, cu termen „inainte de asternere strat BAD 22,4 termen 01.06.2020, raspunde sef santier,, . Ulterior s-a revenit asupra solutiei la initiative primarului prin minuta inregistrata la primaria Cricau cu nr. 2556 (anexata) insusita de beneficiar, Constructor si reclamant Fleser Ana in care se stipuleaza schimbarea solutiei in „ borduri prefabricate din beton aflata la 0,1 m de la nivelul asfaltului,, Precizez ca prezenta minuta nu a fost insusita de proiectant si nu este realizata nici pana astazi vinovat fiind in opinia D-lui primar si consilierilor in mod tendentios tot dirigintele de santier.

-referitor la notificările beneficiarului (anexate) si raspunsurile subsemnatului (anexate) nu inteleg ce reprosurile m-i se aduc, raspunsurile fiind punctual la obiect. Daca erau neclaritati se puteau solicita clarificari suplimentare.

-referitor la alunecarea de teren din dreptul proprietatii d-nei Dima Aurelia (cricau nr. 283) va comunicam ca rigola proiectata (initial sant de pamant iar ulterior la solicitarea primarului rigola betonata) aceasta este pana la limita proiectata (anexa plan de situatie). Intradevar este necesar continuarea acesteia aproximativ 10 ml pana la emisar valea cricau si in acest sens la solicitarea primarului ne-am deplasat in teren impreuna cu proiectantul in data de 03.06.2021 concluziile fiind stipulate in nota de constatare nr. 2526/07.06.2022 (anexata) respectiv realizarea unui sant trapezoidal ramforsat cu umarul de 1m solutie stabilita de proiectant. In lipsa Dispozitiei de santier si listelor de cantitati neintocmite de proiectant constructorul nu a executat lucrarea aceasta fiind nefinalizata si de vina este desigur tot dirigintele de santier.

In concluzie afirm ca primarul a modificat substantial proiectul tehnic disponand executia lucrarilor dupa bunul plac, constructorul a executat pana la un punct dispozitiile acestuia dar in lipsa documentelor justificative care trebuiau intocmite de proiectant (dispozitie de santier verificata de verificatorul de proiecte, memoriu justificativ, liste de cantitati cu lucrarile la care se renunta sau lucrarile suplimentare in baza carora constructorul sa poata oferta lucrarile suplimentare) si implicit sa se poata face platile constructorul a sistat lucrarile. Au fost mai multe intalniri intre primar, proiectant si constructor dar fara finalitate si de vina e desigur dirigintele de santier.

Prin aceasta Plangere va solicitam sa tineti cont de cele prezentate in momentul in care verificati legalitatea Hotararii de Consiliu Local nr. 28/05.05.2022.

Pentru eventuale clarificari va stau la dispozitie la urmatoarele adrese
Alba Iulia, strada Carpenului nr. 78 jud. Alba
Telefon 0745636574
e-mail moldovan.niculae@gmail.com

Astept raspunsul dv. in termenul legal pentru a putea hotari masurile care se impun in continuare.

Cu stima Moldovan Niculae

23.05.2022

