

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRICAU
SECRETAR GENERAL

Către,

Domnul TOTI' CONSILIERII

Sunteți invitat la sedința publică ordinară în data de 30.08.2022, orele 16,00 la sediul consiliului local al Comunei Cricau cu următoarele proiecte pe ordinea de zi:

1. PROIECTUL DE HOTARARE NR.72/23.08.2022, privind însușirea documentației topografice în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciară a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

2. PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 73/23.08.2022, privind parcelarea în două loturi a imobilului înscris în CF 70057 amplasat în intravilanul localității Cricau, str.Axente Sever, nr.76

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.74/24.08.2022, privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în Comuna Cricau, județul Alba,,

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

Probleme curente.

Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi, au fost trimise spre avizare, următoarelor comisii de specialitate:

-Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului,

-Comisia de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor,

-Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement.

Cricau, 24.08.2022

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

Bocea Maria



ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, PRIMAR
Localitatea Cricau, nr. 58, comuna Cricau, județul Alba, cod fiscal 4562508,
tel./fax : 0258/845101

DISPOZITIA NR. 123/24.08.2022

Todericiu Aurel Florin, primar al Comunei Cricău, județul Alba ;

În temeiul prevederilor art. 134, alin. (4), ale art. 196, alin. (1), lit. „a”, din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare ;

DISPUN:

Art.1 Convoc Consiliul local al comunei Cricău, județul Alba, în sesiune publică ordinară pentru ziua de 30.08.2022, orele 16,00, la sediul Consiliului local Cricău având ordinea de zi conform anexei parte integrantă a prezentei

Art. 2. Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi sunt încărcate pe pagina de internet a comunei, începând cu data prezentei, de către secretarul comunei.

Art. 3. Proiectele de hotărâri înscrise pe proiectul ordinii de zi, au fost trimise spre avizare, următoarelor comisii de specialitate:

-Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe, servicii publice, comerț, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului,

-Comisia de specialitate pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor,

-Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, activități sportive și de agrement,

Art. 4. Consilierii locali din cadrul consiliului local al comunei Cricău sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri.

Art. 5. Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului - Județul Alba
- Primarului comunei Cricău
- Dosar
- Cetățenilor prin afișaj la panoul de afișaj din cadrul Primăriei Cricău și pe pagina de internet .

Cricău, 24.08.2022

PRIMAR,
Ec.TODERICIU AUREL-FLORIN

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL AL UAT
BOCEA MARIA



Anexa la Dispozitia nr. 123/24.08.2022

PROIECT AL ORDINEI DE ZI:

1. PROIECTUL DE HOTARARE NR.72/23.08.2022 , privind insusirea documentatiei topografice in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

2. PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 73/23.08.2022, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, str.Axente Sever, nr.76

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

3. PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.74/24.08.2022, privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,,

Initiator: Primar, Todericiu Aurel-Florin

Probleme curente.

Cricau,24.08.2022

PRIMAR,
Ec.Todericiu Aurel Florin



Contrasemnăaza,
SECRETAR GENERAL UAT
BOCEA MARIA



ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRICAU
PRIMAR

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 73/23.08.2022
privind parcelarea în doua loturi a imobilului înscris în CF 70057 amplasat
în intravilanul localitatii Cricau, str.Axente Sever, nr.76.

Având în vedere referatul de aprobare nr.4491/23.08.2022 întocmit de dl primar prin care se propune parcelarea în doua loturi a imobilului înscris în CF 70057 amplasat în intravilanul localitatii Cricau nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, în suprafața de 551 mp.

Având în vedere documentația depusă de către PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de înregistrare RO-AB-F 0286/2019- Categoria B, înregistrată la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea în doua loturi a imobilului înscris în CF 70057 amplasat în intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, în suprafața de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafața de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafața de 368 mp.

Având în vedere prevederile:

-OUG nr. 57/2019 Codul Administrativ - ART. 286 privind Domeniu public.

-ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu prevederile art. 131-135 alin 1 și 2 din Regulamentul la O.D.G. nr. 700/2014 al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare;

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare.

Având în vedere art. 136 și art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare:

Todericiu Aurel Florin, primar al Comunei Cricau, propune spre aprobare prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se însușește documentația depusă de către PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de înregistrare RO-AB-F 0286/2019- Categoria B, înregistrată la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea în doua loturi a imobilului înscris în CF 70057 amplasat în intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, în suprafața de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafața de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafața de 368 mp.

Art.2 Dispune OCPI Alba înscrierea parcelării în cartea funciara a imobilelor menționate la art.1.

Art.3 Persoana responsabila cu Urbanismul va duce la îndeplinire sarcinile din prezenta Hotărâre.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică:

- OCPI Alba,- Compartiment Urbanism, Instituției Prefectului Jud. Alba, primar, dosar, cetatenilor prin afisaj si pe pagina de internet.

Cricau, 23.08.2022

PRIMAR
Todericiu Aurel Florin



Avizat SECRETAR GENERAL
BOCEA MARIA



COMUNA CRICAU
PRIMAR
NR.4491/23.08.2022

REFERAT DE APROBARE
privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in 70057 amplasat
in intravilanul localitatii Cricau, str.Axente Sever, nr.76.

Avand in vedere documentatia depusa de catre PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de inregistrare RO-AB-F 0286/2019- Categoria B, inregistrata la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, in suprafata de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafata de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafata de 368 mp.

Avand in vedere art. 136 si art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

In urma celor prezentate se propune:

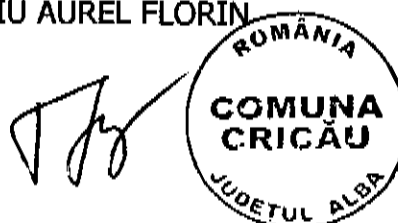
- insusirea documentatiei depusa de catre PFA PACURAR IOAN-SORIN, prin ing. Pacurar Ioan-Sorin, cu datele de inregistrare RO-AB-F 0286/2019- Categoria B, inregistrata la Comuna Cricau cu nr. 4384/18.08.2022, privind parcelarea in doua loturi a imobilului inscris in CF 70057 amplasat in intravilanul localitatii Cricau, nr.76, Comuna Cricau - domeniul public, in suprafata de 551 mp. astfel:

- Lotul nr. 1 cu suprafata de 183 mp;
- Lotul nr. 2 cu suprafata de 368 mp. conform documentatiei atasate .

-dispune OCPI Alba înscrierea parcelarii in cartea funciara a imobilelor mentionate anterior.

Consider necesar si oportun intocmirea unui proiect de hotarare si supunerea lui spre dezbatare si aprobarea consiliului local.

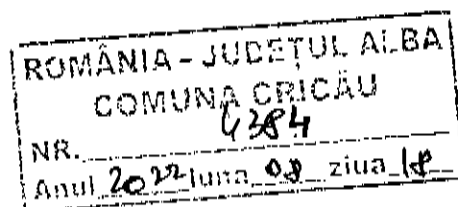
Primar,
TODERICIU AUREL FLORIN



Proces verbal de predare-primire

Incheiat intre Pacurar Ioan-Sorin Topograf prin reprezentant ing.Pacurar Ioan Sorin-in calitate de persoana care preda si Primaria Comunei Cricau in calitate de primitor.

Eu,Pacurar Ioan Sorin,predau o documentatie tehnica necesara emiterii HCL si anume o documentatie tehnica de dezlipire in vederea emiterii hotararii de consiliu local prin care se insuseste documentatia tehnica si se solicita receptia loturilor nou formate.



Predarea a avut loc la Primaria Cricau

Data întocmirii 04.08.2022.

Semnătura și ștampila

(persoană autorizată)



Primaria Comunei Cricau

A handwritten signature, likely belonging to the representative of the Cricău Commune, is written in black ink.

ROMANIA - JUDEȚUL ALBA
COMUNA CRICĂU
NR. 4384
Anul 2022 luna 08 ziua 18

MEMORIU TEHNIC

ANEXA NR. 1.33 la regulament

1. **Adresa imobil:** Bunul imobil se afla in Loc.CRICAU,nr.76, jud .ALBA,intravilan.
2. **Tipul lucrării:** DEZLIPIRE TEREN
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**

Imobilul este situat în loc.CRICU,nr.76, Jud.ALBA, în suprafață din măsurători de 551 mp., are vecini la nord DRUM, la vest DRUM, la sud STRADA și la est JOLDOS CORNEL. Imobilul se regaseste in CF.70057,sub numar cadastral 70057,avand categoria de folosinta curti constructii.

Se propune dezlipirea imobilului in 2 imobile distincte : Lot 1=183mp. si LOT 2= 368 mp.,conform anexei 1.36 si atribuirea de numere cadastrale.

4. **Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:**

Metoda de lucru a acestei lucrari a fost determinarea cinematica realizata in mod RTK-Cinematic in Timp Real (prin utilizarea in timp real de corectii diferentiale provenite de la statia de referinta integrata in RGN-GNSS folosindu-se serviciul specializat ROMPOS).

Pentru masurarea aceasta s-a folosit sistemul ROVER GNSS RTK Rompos TRIMBLE R4, compus din Receptor Rover GNSS cu modem GSM/GPRS integrat si Carnet de teren Trimble Slate Controller avand softul de masurare Trimble Access cu sistemul Transdat 4.01 - Stereo 70 implementat.

Data întocmirii
04.08.2022.

Semnătura și ștampila



Scale 1: 500

Алөхә пг.1,35

Nr.cad.	70057	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
		551m.p.	loc.CRICAU,NR.78,jud.ALBA
Cartea Funciare Nr.	70057	UAT	CRICAU



A. Date referitoare la teren			
Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Ce	551	ndinta improprie cu plase carna
Total		551	

B. Date referitoare la constructii			
cod constr.	Destinatie	Suprafata constr la sol(mp)	Mentii
Total			

Subrafata totala masurata=551mp/Subrafata din act=551mp

Examinant, ing. Florin Ivan Stoian

Confirm executarea masuratorilor de teren corectitudinea

inlocuiri documentului cadastral si corespundenta

acesteia cu realitatea din teren.

Data: 05.05.2022

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date

integrate si atribuirea numarului cadastral

OK.

1

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 500 Anexa nr.1.35

Nr.cad.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	183m.p.	loc.CRICAU,NR.76,Jud.ALBA

Cartea Funciara Nr.	UAT	CRICAU
---------------------	-----	--------

A. Date referitoare la teren

parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	183	incinta imprejurimii cu plina parcare
Total		183	

B. Date referitoare la constructii

cod constr.	Destinatie	Suprafata constr. (mp)	Mentii
Total			

Executant: ing. PACLEAR IOAN CORNEL

Confirm executarea masurarilor de teren corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta pozitiilor cu realitatea din teren.

Inspector: _____

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numerului cadastral

Scale 1: 500

Алехя нг.1.35

Nr.cad,	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	368m.p.	loc.CRICAU.NR.78,jud.ALBA
Cartea Funciara Nr.	UAT	CRICAU



A. Date referitoare la teren			
parcele	Categoriile de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	368	incinta împrejurată cu plase sarma
		368	
Total			

B. Date referitoare la construcții			
cod constr	Destinația	Suprafața constr la sol(mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată=368mp/Suprafața din acte=368mp

Executant, ing. Mădălin Ioan Șom Confirm executarea măsurătorilor de teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Data 08.2022	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrate și atribuirea numărului cadastral
---	---

ROMANIA
JUDETUL ALBA
COMUNA CRICAU
PRIMAR

PROIECTUL DE HOTARARE NR.72/23.08.2022

privind insusirea documentatiei topografice in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1

Avand in vedere: Referatul de aprobare nr. 4488/2022 privind insusirea documentatiei topografice in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1;

Documentatia depusa de catre Ing. Rusan Nicolae-Vlad , posesor al CA categoria A, seriaB, nr.4032, in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1.

Imobilul care face obiectul prezentei documentatii este amplasat in intravilanul localitatii Cricau, Comuna Cricau, Jud. Alba, avand categoria de folosinta curti constructii, cu suprafata masurata de 324mp.

Având în vedere prevederile:

-OUG nr. 57/2019 - ART. 286 privind Domeniu public.

ART. 287 Entitățile care exercită dreptul de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

LEGEA nr.7 din 13 martie 1996 cadastrului și a publicității imobiliare cu completările și modificările ulterioare.

Avand in vedere – art. 136 si art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 și art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificarile si completările ulterioare:

Todericiu Aurel Florin, primar al comunei Cricău, jud. Alba;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se insuseste documentatia depusa de catre Ing. Rusan Nicolae-Vlad , posesor al CA categoria A, seriaB, nr.4032, in vederea preluarii in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Cricau, precum si inscrierea in cartea funciara a imobilului curti constructii identificat cu numarul cadastral 1098/1.

Art.2. Aproba preluarea in anexa nr.28 la HGR nr.974/2002-Domeniul public al Comunei Cricau, a imobilului- curti constructii situat in intravilanul localitatii Cricau, identificat cu nr. Cadastral 1098/1 in suprafata de 324 mp.

Art 3. Solicită OCPI – Alba înscrierea dreptului de proprietate a Comunei Cricau–domeniul public, asupra imobilului mentionat la art. 1.

Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei se imputernicește primarul prin aparatului de specialitate

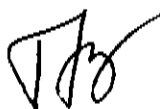
Art.5. Prezenta poate fi atacata conform Legii 554/2004 contencios administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției prefectului județul Alba;
- Primarului comunei Cricau;
- un exemplar la dosar.
- OCPI Alba

Cricau, 23.08.2022

PRIMAR
Todericiu Aurel Florin



Avizat SECRETAR GENERAL
BOCEA MARIA



Comuna Cricau
Primar
Nr.4488/23.08.2022

REFERAT DE APROBARE

privind însusirea documentatiei topografice în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1

Având în vedere: documentația depusă de către Ing. Rusan Nicolae-Vlad, posesor al CA categoria A, seria B, nr.4032, în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1.

Imobilul care face obiectul prezentei documentații este amplasat în intravilanul localității Cricau, Comuna Cricau, Jud. Alba, având categoria de folosință curți construcții, cu suprafața măsurată de 324 mp.

Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale.

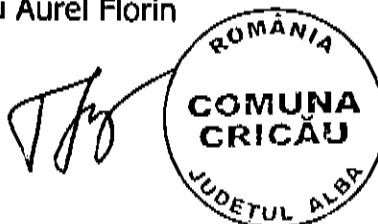
Se propune însusirea documentatiei depuse de către documentația depusă de către Ing. Rusan Nicolae-Vlad, posesor al CA categoria A, seria B, nr.4032, în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Cricau, precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții identificat cu numărul cadastral 1098/1.

Se propune preluarea în anexa nr.28 la HGR nr.974/2002-Domeniul public al Comunei Cricau, a imobilului- curți construcții situat în intravilanul localității Cricau, identificat cu nr. Cadastral 1098/1 în suprafața de 324 mp

Se solicită OCPI – Alba înscrierea dreptului de proprietate a Comunei Cricau–domeniul public, asupra imobilului menționat anterior.

Conform celor de mai sus este necesar și oportun adoptarea unei hotărâri în acest sens.

Primar
Todericiu Aurel Florin



Memoriu tehnic

1. **Denumirea lucrării:** Documentație tehnică necesară emiterii HCL.
2. **Beneficiarii lucrării:** Consiliul Local al Comunei Cricău.
3. **Executantul lucrării:** ing. Rusan Nicolae Vlad, posesor al certificatului de autorizare categoria A, seria B nr. 4032.
4. **Scopul lucrării:** Documentație tehnică necesară emiterii unei HCL în vederea preluării în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public precum și înscrierea în cartea funciara a imobilului curți construcții din localitatea Cricău.
5. **Amplasamentul terenului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentații este situat în intravilanul localității Cricău, com. Cricău, jud. Alba învecinându-se la nord cu Lucaci Dorina, la est cu Rus Florina, la sud cu DJ 107H, iar la vest cu drum, având categoria de folosință curți construcții, cu suprafața măsurată de 324mp.
6. **Situația juridică a imobilului:** Imobilul care face obiectul prezentei documentații se identifică cu imobilul curți construcții cu nr. cad. 1098/1 aflat în proprietatea Comunei Cricău – Domeniul Public.
7. **Propuneri:**
 - **PRELUAREA** – în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Cricău a imobilului curți construcții cu nr. cad. 1098/1 în suprafața de 324mp situat în intravilanul localității Cricău;
 - **INSCRIEREA ÎN CARTEA FUNCİARA** – a imobilului curți construcții cu nr. cad. 1098/1 în suprafața de 324mp din localitatea Cricău având proprietar Comuna Cricău – Domeniul Public.

La prezenta am anexat:

- Plan de amplasament și delimitare la scară 1:200
- Plan de încadrare în zonă la scară 1:2000

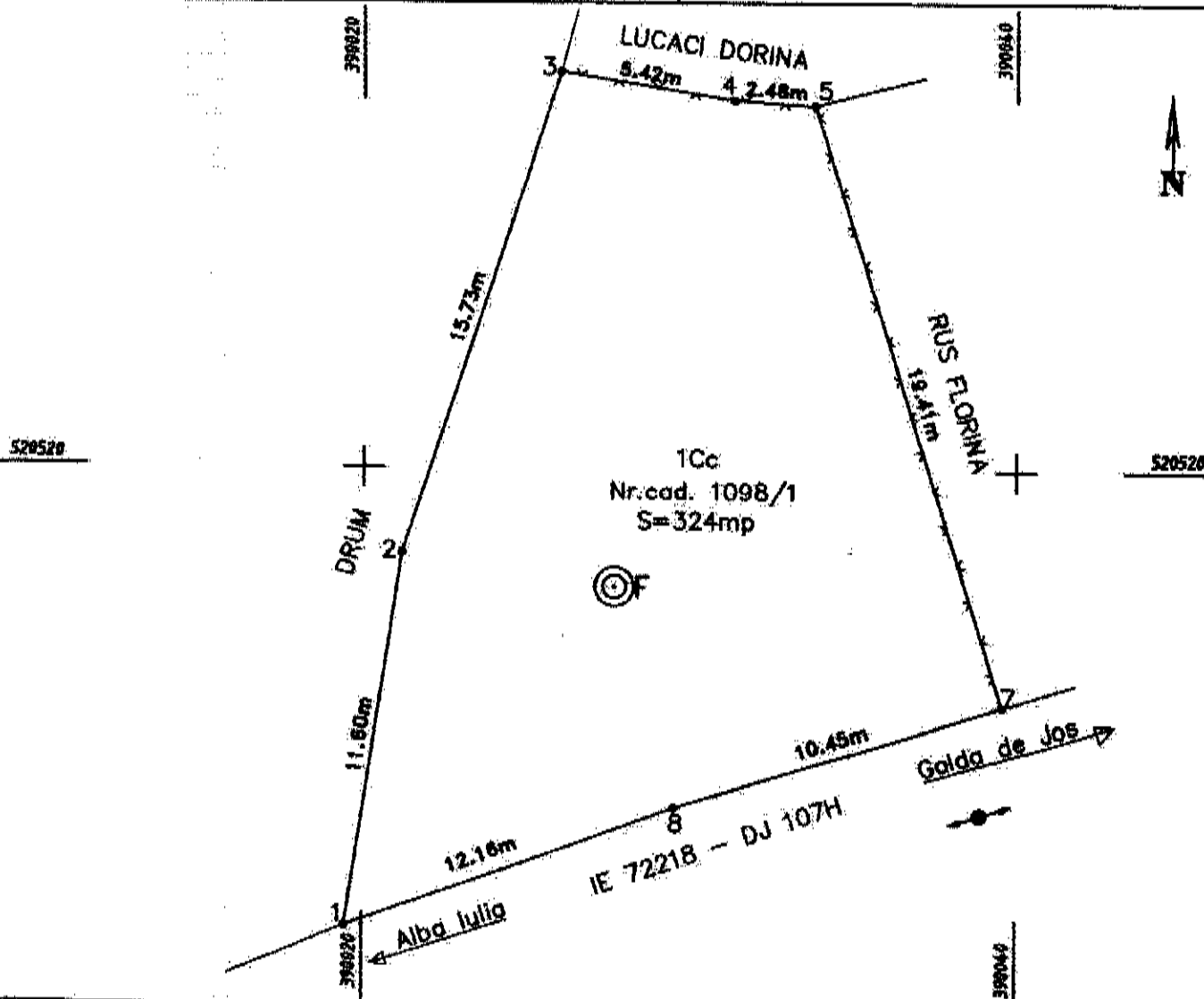
Intocmit: ing. Rusan Nicolae Vlad



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

Anexo 1.35

Nr. Cadastral	Suprafata mas. a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	324	Loc.Cricau - Intravilan Com.Cricau, Jud.Alba
Cartea Funciara Nr.	UAT	Cricau



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Curti constructii	324	Imobil partial improprieuit cu gard de plasa
Total		324	

B. Date referitoare la constructii

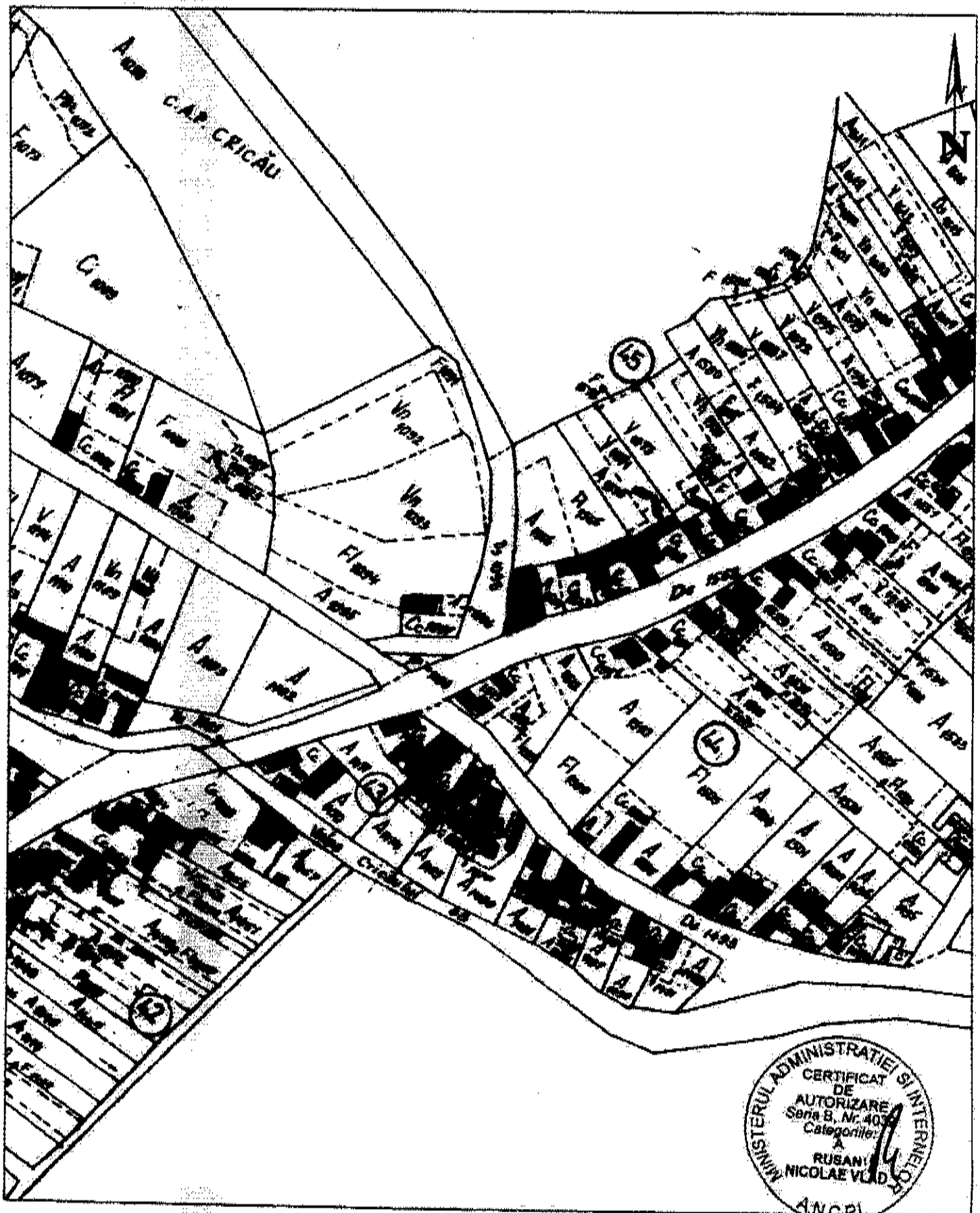
Cod. construc.	Destinatie	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului=324mp
Suprafata din act=324mp

Executant, ing. RUS FLORINA, Nr. Aut. seria B nr.4032, cat.A
Confirm executarea si corectitudinea teren corectitudinea
intocmirii documentelor cadastrale si corepondenta acestora
Data 11.07.2021

Inspector :
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
UAT CRICAU
SCARA 1:2000



ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, PRIMAR
Localitatea Cricau, nr.58, comuna Cricau, județul Alba, cod fiscal 4562508,
email cricauprimaria@yahoo.com, tel./fax : 0258/845101

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.74/24.08.2022

privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul
Alba,,

Todericiu Aurel Florin, primarul Comunei Cricau

Avand in vedere Referatul de aprobare nr. 4501/24.08.2022 al primarului comunei Cricau, în calitate sa de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,,

- Având în vedere instituirea la nivel national a Programului national de investiții „Anghel Saligny” ca oportunitate de finanțare pentru obiectivele de investiții ce vizează infrastructura publică de la nivel local care oferă posibilitatea comunei Cricau de a depune un proiect în vederea Extinderii rețelei de canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba.

Ținând cont de prevederile:

- art. 41, art. 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”
- art. 6 alin.(1) și alin.(2) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”,
- art.129, alin.(2) lit.b, din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny”, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr.1333/2021.

În temeiul art.196 alin.1 lit”a” din OUG nr.57/2019 și art.129, alin. (2) lit. b) privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentatia tehnico-economica-studiul de fezabilitate , pentru obiectivul de investiții „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, , aprobat pentru finantare prin Programului national de Investiții „Anghel Saligny” prin ordinul ministrului dezvoltarii,lucrarilor publice si administratiei, intocmit de S.C. ADI CONFORT INTAL S.R.L. inregistrat la Comuna Cricau cu nr.728 din 17.02.2022

Art.2 Aprobă indicatorii tehnico-economici aferenti obiectivului de investiții „Extindere retea canalizare menajera in Comuna Cricau, judetul Alba,, conform Anexei nr.1 la prezenta Hotărâre.

Art.3.Se aproba finantarea de la bugetul local al Comunei Cricau a sumei de 248.365,55 lei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul localconform prevederilor art.4 alin.6 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului national de investiții „Anghel Saligny” pentru categoriile de investitii prevazute la art.4, alin1.lit.a)-d) din OUG 95/2021 aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei nr.1333/2021.

Art.4. Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

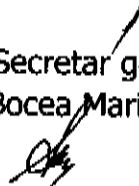
Cricau , 24.08.2022

PRIMAR

Todericiu Aurel Florin



AVIZAT Secretar general UAT
Bocea Maria



Caracteristicile principale ale Indicatorilor tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "EXTINDERE REȚEA CANALIZARE MENAJERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA"	
(nota conceptuala/SF/DALI/PT)	Studiu de fezabilitate
Beneficiar (UAT)	UAT CRICĂU
Amplasament	Localitatea Tibrusi Cricău
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	6,755,191.04
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	5,487,930.05
Curs BNR lei /euro din data 09.2021	4.948 lei /Euro
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuielii eligibile lei, inclusiv TVA)	6,506,825.48
Valoarea finanțată de UAT CRICĂU (lei, inclusiv TVA)	248,365.55

Sistem de canalizare și stații de epurare a apelor uzate, inclusiv canalizare pluvială și sisteme de capătare a apelor pluviale

Indicatorii tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny"	UM	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare - (existența localității Cricău)	buc	0	
Stații de pompare și repompare a apelor uzate	buc	4	
Rețea de canalizare apăsărată	m	8 071	
Conductă de evacuare a apelor epurate în emisărie	m	0	
Guri de varsare în emisărie	buc.	0	
Racorduri individuale	buc	162	
Alte capacități			
Total locuitori care vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	461	
Total locuitori (comuna Cricău)	loc.	1912	
Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1321/2021 (euro, fără TVA)		2500	
Verificare încadrare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției în euro, inclusiv TVA, raportată la numărul de beneficiari direcți / km drum (euro, fără TVA)		2 488.63	

Primar / Președinte / Reprezentant legal

Nume și prenume **TOADERICU AUREL FLORIN**

Semnatura.....



ROMÂNIA
COMUNA CRICAU, JUDEȚUL ALBA, PRIMAR
Localitatea Cricau, nr.58, comuna Cricau, județul Alba, cod fiscal 4562508,
email cricauprimaria@yahoo.com, tel./fax : 0258/845101
Nr.4501/24.08.2022

Referat de aprobare

privind aprobarea Studiului de fezabilitate a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea canalizare menajeră în Comuna Cricau, județul Alba,,

Având în vedere instituirea la nivel național a Programului național de investiții „Anghel Saligny” ca oportunitate de finanțare pentru obiectivele de investiții ce vizează infrastructura publică de la nivel local, oferă posibilitatea comunei Cricau de a depune un proiect în vederea Extinderii rețelei de canalizare menajeră în Comuna Cricau, județul Alba, acesta fiind necesar, oportun și cu impact asupra dezvoltării economice a comunei Cricau

Ținând cont de prevederile:

- art. 41, art. 44 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordonanței de Urgență nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”.

În Normele metodologice pentru punerea în aplicare a OUG nr. 95/2021 la art. 6 alin1) se menționează că este nevoie de aprobarea indicatorilor tehnico-economici conform Devizului general prin hotărâre de consiliul local .

Se angajează să contribuie din bugetul local la asigurarea resurselor financiare necesare prin asigurarea cofinanțării proiectului pentru toate cheltuielile cuprinse în devizul general în valoare de 248.365,55 lei.

Fata de cele prezentate supun spre aprobare proiectul de hotărâre inițiat.

INITIATOR

Primar, Todericiu Aurel Florin

