



ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA, COMUNA CRICĂU



Localitatea Cricău, Comuna Cricău,
str. Axente Sever nr.58, județul Alba
cod fiscal 4562508, tel./fax: 0258/845101
e-mail: cricauprimaria@yahoo.com

PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.70/16.08.2023

privind aprobarea **respingerii Plângerii prealabile** formulate de către SC Domic SRL,
împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023

Având în vedere: Referatul de aprobare nr.4176/2023 privind respingerea Plângerii prealabile, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

Ținând cont de faptul că în anul 2021 a fost contractată elaborarea unei expertize tehnice de către S.C. BETA TEHNIC S.R.L. expert tehnic atestat BOTA I. CORNEL din cauza unor reclamații cu privire la calitatea lucrărilor și din cauza existenței unor opinii contrare referitoare la modalitatea de execuție a lucrărilor între executant S.C. DOMICA S.R.L., proiectant S.C. CONSTRUCT C.D.P. și cele expuse de Dirigintele de Șantier,

-Plângerea prealabilă formulată de către SC Domic SRL, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 4155/11.08.2023, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

-raportul expertizei tehnice judiciare depusă la Tribunalul Alba, la data de 12.07.2023, în Dosar nr. 2364/107/2022, întocmită de expert tehnic judiciar Bejenaru C. Gheorghe, aprobată de Consiliul Local Cricău prin Hotărârea Consiliului Local Cricău nr. 53/18.07.2023, care atestă faptul că lucrările inițiale nu au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic și dispozițiile de șantier ulterioare,

-Adresa nr. 1025/14.06.2023 a Școlii Gimnaziale "Decebal" Cricău, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3009/14.06.2023,

-solicitarea AIDA-TI, privind intervenția la partea carosabilă, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3015/14.06.2023,

-tabelul nominal cuprinzând un număr de 53 cetățeni ai comunei Cricău, înregistrat la Primăria comunei Cricău sub nr. 3030/3/20.06.2023,

-sesizarea privind defecțiunea la autoturism a unei persoane ce locuiește în comuna Cricău, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 3030/5 din 26.06.2023,

Luând în considerare faptul că expertiza tehnică sc Beta Tehnic SRL a relevat faptul că au fost executate lucrări neconforme cu prevederile proiectului tehnic și respectiv cu prevederile legale, respectiv:

- Structura rutieră executată are diferențe importante în grosimile executate față de cele proiectate;
- Accese care nu permit intrarea la proprietăți;
- Diferențe față de proiect la grosimea asfaltului,

- Mixturile asfaltice nu indeplinesc conditiile din normele tehnice in vigoare;
- Absorbția de apa la stratul de uzura BA16 este peste prevederile din norme;
- Compactarea a fost insuficienta sau efectuata la o temperatura necorespunzatoare la stratul de uzura BA16;
- Straturile de piatra sparta nu sunt bine definite iar grosimile sunt mai mici decat cele prevazute in proiect;
- Materialele gasite la sondaje nu sunt in concordanta cu certificatele de conformitate primite de la constructor atat la balast cat si la piatra sparta;
- Straturile de materiale regasite la sondaje sunt puternic contaminate cu alte materiale ca balast sau alte amestecuri de natura pietroasa;
- Stratul de piatra sparta este de grosime necorespunzatoare, necompactat corespunzator si realizat necorespunzator din punct de vedere tehnic;
- Neconcordanta dintre lucrarile executate fata de cele proiectate, toate aceste fiind deficiente constatate de expertiza tehnica nr. 11721 intocmita de SC Beta Tehnic SRL Timisoara.

Avand in vedere raspunsul primit din partea Curtii de Conturi a Romaniei inregistrat la Comuna Cricau cu nr. 3178/23.06.2022 ca urmare a comunicarii rezultatelor expertizei tehnice, conform caruia vor urma verificari ale Camerei de Conturi Alba.

Tinand cont de raspunsurile fostului diriginte de santier, adresa inregistrata la Comuna Cricau cu nr. 1696/12.04.2022 conform careia este de acord cu raportul de expertiza si adresa inregistrata la Comuna Cricău cu nr. 1937/26.04.2022 conform careia ne precizeaza sa nu facem plata deoarece vor fi cantitati pentru care executantul va trebui sa storneze contravaloarea lucrarilor neexecutate si achitate de catre Comuna Cricau.

Având în vedere faptul ca a fost reziliat contractul de executie cu societatea S.C. DOMICA S.R.L. și cu dirigintele de șantier MOLDOVAN NICOLAE fiind în acest moment pe rolul instanțelor mai multe procese civile precum și o cercetare penală în curs.

Luând în considerare faptul că a fost elaborată documentația tehnică pentru continuarea lucrărilor aferentă investiției de către proiectantul general S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L. inclusiv antemasuratorile cu cantitățile necesare și valorile estimate pentru continuarea investițiilor din care procentul de 43,60% îl reprezintă cheltuieli cu demolari și refaceri aferente lucrărilor neconforme executate de fostul contractant S.C. DOMICA S.R.L.

Ținând cont de răspunsurile la obiectivele expertizei tehnice judiciare, respectiv:

Obiectivul 1-Lucrarile executate la Obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricau Judetul Alba”, de catre Antreprenorul SC DOMICA SRL, ce face obiectul contractului de lucrari nr.3108/11.09.2018, nu respecta prescriptiile tehnice prezentate de reclamanta in propunerea tehnica si respectiv lucrarile efectuate nu s-au executat in conformitate cu caietele de sarcini.

Obiectivul 2-Lucrarile efectuate la obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricau JudetulAlba”, ce face obiectul contractului de lucrari nr.310U11.09.2018, nu au fost executate in conformitate cu proiectul tehnic si dispozitiile de santier ulterioare.

Obiectivul 3-Materialele folosite la lucrarile executate la obiectivul de investitii „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricau judetul Alba Contractul de lucrari nr. 3108/11.09.2018 respecta standardele de calitate prevazute de normele in vigoare la data executarii lucrarilor.

Obiectivul 4:

Degradarea in timp a lucrarilor executate **necorespunzator** s-a produs.

Degradarea in timp a lucrărilor executate **corespunzator** nu s-a produs, cu observatia ca aceste lucrari denumite de catre Antreprenorul SC DOMICA SRL: „lucrari executate corespunzator” desi, se prezinta de Antreprenor ca fiind lucrari executate corespunzator acestea nu sunt pozitionate in spatiu potrivit specificatiilor proiectate in PTh, adica orice punct material specificat proiectat nu a fost pozitionat de Constructor, in lucrarile de pe teren ale Proiectului la altitudinea (cota,nivelul) proiectat: acest lucru inseamna nerespectarea proiectului, a caietelor de sarcini ale Proiectului, a specificatiilor tehnice generale, particulare, speciale, adica nerespectarea Contractului de lucrari si a Clauzelor Contractului, acestea fiind executate neadecvat, neconform, nerespectandu-se practicile recunoscute si bunele practici, lucrari executate neprofesional la dimensiuni incorecte (abnorme) ale grosimilor straturilor, dimensiuni realizate mai mici decat acelea proiectate (proiectate, specificate

contractate cu Beneficiarul, ofenate de Antreprenor, în aproape totalitatea cazurilor analizate; acestea sunt observate în partile indivize ale categoriilor de lucrări și/sau a articolelor de lucrări, ex: strat de nisip de 7 cm -lipsește în totalitate, strat de nisip de 5 cm lipsește parțial și înlocuirea, *grosime strat de fundație de balast de 30cm grosime nu este realizat 0-10 cm grosime nu este realizat, strat de piatră spartă strat de binder BAD 22,4 nu este realizat, strat de uz este realizat, și respectiv de 4 cm grosime nu este realizat; acestea se accepta doar la dimensiunile și la nivelul scota proiectate.

Nu s-au produs degradări în timp, ci lucrările au stat parșite în stadiul fizic respectiv, fără a se lua vreo măsură adecvată de terminare și aducere la o stare de conservare exploatare temporară acceptabilă și utilizabilă de către participanții la trafic.

Factorii externi „trafic intens”, patrularea și acționarea utilajelor și echipamentelor de combatere a înzăpezirii drumurilor publice, nu au o relevanță, toate materialele utilizate și incluse în lucrările Antreprenorului, de către Antreprenor se afla relativ pe amplasamentul fiecărei străzi, pe care a lucrat Antreprenorul.

Obiectivul 5-Concluziile tehnice și constatările respective formulate și aflate în Raportul de expertiză nr. 11721/2022 al SC BETATEHNIC SRL Timisoara, intitulat „Expertiză tehnică la obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera în comuna Cricău Județul Alba” modalitatea de întocmire a expertizei, prelevarea de probe și concluziile acestora se certifică din perspectiva considerării acestora.

În vederea finalizării acestei investiții, pentru a remedia deficiențele constatate, pentru a asigura proprietarilor de mașini deplasarea în condiții optime, fără riscuri și fără uzură excesivă pe drumurile din această investiție, pentru a asigura deplasarea în condiții de siguranță a cetățenilor pe drumurile din această investiție, este necesară respingerea Plângerii prealabile, formulate de către SC Domica SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr.64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții ”MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1.

Luând în considerare:

-prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 109 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, - prevederile Legii nr.368/2022- Legea bugetului de stat pe anul 2023;

-prevederile Legii nr.273/2006- Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului local nr.5/02.02.2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al comunei Cricău.

-art 14 din Legea nr 273/2006 privind Finanțele publice locale;

-art. 29 alin. 1 lit. d) coroborat cu alin. 3 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice;

-Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 105 alin.1), art.106 alin 1) și alin. 3) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art.136, art.129 și art.139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Todericiu Aurel Florin, primar al Comunei Cricău, propun spre aprobare prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă respingerea Plângerii prealabile, formulate de către SC Domica SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții ”MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA”, pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul Urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cricău.

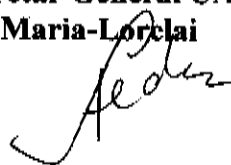
Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată conform Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Hotărârea se comunică: Primarului comunei Cricău, Instituției Prefectului - Județul Alba SC DOMICA SRL, Dosar, cetateni prin afisaj si pe pagina de internet www.comuna.cricau.ro.

**Inițiator-Primar,
Todericiu Aurel-Florin**



**Avizat-Secretar General UAT,
Aldea Maria-Lorclai**



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de Hotărâre privind **respingerea Plângerii prealabile**, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023

Având în vedere:

- lucrarea "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA" care face obiectul investiției cu același nume, finanțată prin Programul Național de Dezvoltare Locală PNDL.

-plângerea prealabilă, formulată de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

Ținând cont de faptul că în anul 2021 a fost contractată elaborarea unei expertize tehnice de către S.C. BETA TEHNIC S.R.L. expert tehnic atestat BOTA I. CORNEL din cauza unor reclamații cu privire la calitatea lucrărilor și din cauza existenței unor opinii contrare referitoare la modalitatea de execuție a lucrărilor între executant S.C. DOMICA S.R.L., proiectant S.C. CONSTRUCT C.D.P. și cele expuse de Dirigintele de Șantier.

Luând în considerare faptul că Raportul de expertiză tehnică emis de Beta tehnic SRL, a relevat faptul că au fost executate lucrări neconforme cu prevederile proiectului tehnic și respectiv cu prevederile legale, respectiv:

- Structura rutieră executată are diferențe importante în grosimile executate față de cele proiectate;
- Accese care nu permit intrarea la proprietăți;
- Diferențe față de proiect la grosimea asfaltului
- Mixturile asfaltice nu îndeplinesc condițiile din normele tehnice în vigoare;
- Absorbția de apă la stratul de uzură BA16 este peste prevederile din norme;
- Compactarea a fost insuficientă sau efectuată la o temperatură necorespunzătoare la stratul de uzură BA16;
- Straturile de piatră spartă nu sunt bine definite iar grosimile sunt mai mici decât cele prevăzute în proiect;
- Materialele găsite la sondaje nu sunt în concordanță cu certificatele de conformitate primite de la constructor atât la balast cât și la piatră spartă;
- Straturile de materiale regasite la sondaje sunt puternic contaminate cu alte materiale ca balast sau alte amestecuri de natură pietroasă;
- Stratul de piatră spartă este de grosime necorespunzătoare, necompactat corespunzător și realizat necorespunzător din punct de vedere tehnic;
- Neconcordanța dintre lucrările executate față de cele proiectate, toate acestea fiind deficiente constatate de expertiza tehnică nr. 11721 întocmită de SC Beta Tehnic SRL Timisoara.

Având în vedere răspunsul primit din partea Curții de Conturi a României înregistrat la Comuna Cricău cu nr. 3178/23.06.2022 ca urmare a comunicării rezultatelor expertizei tehnice, conform căruia vor urma verificări ale Camerei de Conturi Alba.

Ținând cont de răspunsurile fostului diriginte de șantier, adresa înregistrată la Comuna Cricău cu nr. 1696/12.04.2022 conform căreia este de acord cu raportul de expertiză și adresa înregistrată la Comuna Cricău cu nr. 1937/26.04.2022 conform căreia ne precizează să nu facem plată deoarece vor fi

cantitati pentru care executantul va trebui sa storneze contravaloarea lucrarilor neexecutate si achitate de catre Comuna Cricau.

Având în vedere faptul ca a fost reziliat contractul de execuție cu societatea S.C. DOMICA S.R.L. și cu dirigintele de șantier MOLDOVAN NICOLAE fiind în acest moment pe rolul instanțelor mai multe procese civile precum și o cercetare penală în curs.

Luând în considerare faptul că a fost elaborată documentația tehnică pentru continuarea lucrărilor aferentă investiției de către proiectantul general S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L. inclusiv antemasurătorile cu cantitățile necesare și valorile estimate pentru continuarea investițiilor din care procentul de 43,60% îl reprezintă cheltuieli cu demolari și refaceri aferente lucrărilor neconforme executate de fostul contractant S.C. DOMICA S.R.L.

Ținând cont de faptul că:

- lucrările la această investiție au demarat încă din anul 2018 în baza contractului nr. 3108/11.09.2018 care a fost nefinalizat datorită neexecutării obligațiilor contractuale din partea executantului anterior (reziliat);

- atribuirea lucrărilor pentru restul de executat aferent investiției în urma unei licitații (procedură simplificată) și încheierea contractului de lucrări cu un nou executant;

Luând în considerare următoarele:

- în legătură cu investiția inițială care a făcut obiectul contractului nr. 3108/11.09.2018, în urma căruia există un număr de 6 dosare în soluționare la instanțele de judecată,

- raportul expertizei tehnice judiciare depusă la Tribunalul Alba la data de 12.07.2023, în Dosar nr. 2364/107/2022, întocmită de expert tehnic judiciar Bejcnaru C. Gheorghe, aprobată de Consiliul Local Cricău prin Hotărârea Consiliului Local Cricău nr. 53/18.07.2023, care atestă faptul că lucrările inițiale nu au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic și dispozițiile de șantier ulterioare,

- Adresa nr. 1025/14.06.2023 a Școlii Gimnaziale "Decebal" Cricău, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3009/14.06.2023,

- solicitarea AIDA-TL privind intervenția la partea carosabilă, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3015/14.06.2023,

- tabelul nominal cuprinzând un număr de 53 cetățeni ai comunei Cricău, înregistrat la Primăria comunei Cricău sub nr. 3030/3/20.06.2023,

- sesizarea privind defecțiunea la autoturism a unei persoane ce locuiește în comuna Cricău, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 3030/5 din 26.06.2023,

În vederea finalizării acestei investiții, pentru a remedia deficiențele constatate, pentru a asigura proprietarilor de mașini deplasarea în condiții optime, fără riscuri și fără uzură excesivă pe drumurile din această investiție, pentru a asigura deplasarea în condiții de siguranță a cetățenilor pe drumurile din această investiție, este necesară respingerea Plângerii prealabile, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. nr. 64/01.08.2023 privind aprobarea începerii lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

În temeiul prevederilor art.136, art. 129, alin.2 lit.c), art. 139, art. 196, alin.1, lit.a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma celor prezentate mai sus, în vederea unui management eficient al timpului și pentru a asigura o infrastructură adecvată în beneficiul locuitorilor comunei, *consider că este necesar și oportun* a se demara lucrările prin începerea acestora pe Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1 și **în consecință, propun respingerea Plângerii prealabile**, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023.

Primar,

TODERICIU AUREL-FLORIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre privind aprobarea respingerii Plângerii prealabile, formulate de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023

Având în vedere:

- prevederile art. 136 alin. 8) lit b, din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, referatul de aprobare nr. 4176/16.08.2023 și Proiectul de Hotărâre nr.70/2023;

- Plângerea prealabilă, formulată de către SC Domic SRL, împotriva Hotărârii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 4155/11.08.2023,

- Lucrarea **MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA** care face obiectul investiției cu același nume, finanțată prin Programul Național de Dezvoltare Locală PNDL,

Ținând cont de faptul că în anul 2021 a fost contractată elaborarea unei expertize tehnice de către S.C. BETA TEHNIC S.R.L. expert tehnic atestat BOTA I. CORNEL din cauza unor reclamații cu privire la calitatea lucrărilor și din cauza existenței unor opinii contrare referitoare la modalitatea de execuție a lucrărilor între executant S.C. DOMICA S.R.L., proiectant S.C. CONSTRUCT C.D.P. și cele expuse de Dirigintele de Șantier.

Luând în considerare faptul că Raportul de expertiză tehnică emis de SC Beta Tehnic SRL a relevat faptul că au fost executate lucrări neconforme cu prevederile proiectului tehnic și respectiv cu prevederile legale, respectiv:

- Structura rutieră executată are diferențe importante în grosimile executate față de cele proiectate;
- Accese care nu permit intrarea la proprietăți;
- Diferențe față de proiect la grosimea asfaltului;
- Mixturile asfaltice nu îndeplinesc condițiile din normele tehnice în vigoare;
- Absorbția de apă la stratul de uzură BA16 este peste prevederile din norme;
- Compactarea a fost insuficientă sau efectuată la o temperatură necorespunzătoare la stratul de uzură BA16;
- Straturile de piatră spartă nu sunt bine definite iar grosimile sunt mai mici decât cele prevăzute în proiect;
- Materialele găsite la sondaje nu sunt în concordanță cu certificatele de conformitate primite de la constructor atât la balast cât și la piatră spartă;
- Straturile de materiale regasite la sondaje sunt puternic contaminate cu alte materiale ca balast sau alte amestecuri de natură pietroasă;
- Stratul de piatră spartă este de grosime necorespunzătoare, necompactat corespunzător și realizat necorespunzător din punct de vedere tehnic;
- Neconcordanța dintre lucrările executate față de cele proiectate, toate acestea fiind deficiente constatate de expertiza tehnică nr. 11721 întocmită de SC Beta Tehnic SRL Timisoara.

Având în vedere răspunsul primit din partea Curtii de Conturi a României înregistrat la Comuna Cricău cu nr.3178/23.06.2022 ca urmare a comunicării rezultatelor expertizei tehnice, conform căruia vor urma verificări ale Camerei de Conturi Alba.

Ținând cont de răspunsurile fostului diriginte de șantier, adresa înregistrată la Comuna Cricău cu nr.1696/12.04.2022 conform careia este de acord cu raportul de expertiză și adresa înregistrată la Comuna Cricău cu nr. 1937/26.04.2022 conform careia ne precizează să nu facem plată deoarece vor fi cantități pentru care executantul va trebui să storneze contravaloarea lucrărilor neexecutate și achitate de către Comuna Cricău.

Având în vedere faptul că a fost reziliat contractul de execuție cu societatea S.C. DOMICA S.R.L. și cu dirigințele de șantier MOLDOVAN NICOLAE fiind în acest moment pe rolul instanțelor mai multe procese civile precum și o cercetare penală în curs.

Luând în considerare faptul că a fost elaborată documentația tehnică pentru continuarea lucrărilor aferentă investiției de către proiectantul general S.C. CONSTRUCT C.D.P. S.R.L. inclusiv antemasurătorile cu cantitățile necesare și valorile estimate pentru continuarea investițiilor din care procentul de 43,60% îl reprezintă cheltuieli cu demolări și refaceri aferente lucrărilor neconforme executate de fostul contractant S.C. DOMICA S.R.L.

Ținând cont de răspunsurile la obiectivele expertizei tehnice judiciare, respectiv:

Obiectivul 1-Lucrările executate la Obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricău Județul Alba”, de către Antreprenorul SC DOMICA SRL, ce face obiectul contractului de lucrări nr.3108/11.09.2018, nu respecta prescripțiile tehnice prezentate de reclamanta în propunerea tehnică și respectiv lucrările efectuate nu s-au executat în conformitate cu caietele de sarcini.

Obiectivul 2-Lucrările efectuate la obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricău Județul Alba”, ce face obiectul contractului de lucrări nr.3108/11.09.2018, nu au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic și dispozițiile de șantier ulterioare.

Obiectivul 3-Materialele folosite la lucrările executate la obiectivul de investiții „Modernizare infrastructura rutiera comuna Cricău județul Alba Contractul de lucrări nr. 3108/11.09.2018 respecta standardele de calitate prevăzute de normele în vigoare la data executării lucrărilor.

Obiectivul 4:

Degradarea în timp a lucrărilor executate **necorespunzător** s-a produs.

Degradarea în timp a lucrărilor executate **corespunzător** nu s-a produs, cu observația că aceste lucrări denumite de către Antreprenorul SC DOMICA SRL: „lucrări executate corespunzător” deși, se prezintă de Antreprenor ca fiind lucrări executate corespunzător acestea nu sunt poziționate în spațiu potrivit specificațiilor proiectate în PTh, adică orice punct material specificat proiectat nu a fost poziționat de Constructor, în lucrările de pe teren ale Proiectului la altitudinea (cota,nivelul) proiectat: acest lucru înseamnă nerespectarea proiectului, a caietelor de sarcini ale Proiectului, a specificațiilor tehnice generale, particulare, speciale, adică nerespectarea Contractului de lucrări și a Clauzelor Contractului, acestea fiind executate neadecvat, neconform, nerespectându-se practicile recunoscute și bunele practici, lucrări executate neprofesional la dimensiuni incorecte (abnorme) ale grosimilor straturilor, dimensiuni realizate mai mici decât celea proiectate (proiectate, specificate contractate cu Beneficiarul, oferite de Antreprenor, în aproape totalitatea cazurilor analizate; acestea sunt observate în părțile indivizibile ale categoriilor de lucrări și/sau a articolelor de lucrări, ex: strat de nisip de 7 cm -lipsește în totalitate, strat de nisip de 5 cm lipsește parțial și înlocuirea, *grosime strat de fundație de balast de 30cm grosime nu este realizat 0-10 cm grosime nu este realizat, strat de piatră spartă strat de binder BAD 22,4 nu este realizat, strat de uz este realizat, și respectiv de 4 cm grosime nu este realizat: acestea se acceptă doar la dimensiunile și la nivelul scotei proiectate.

Nu s-au produs degradări în timp, ci lucrările au stat parșite în stadiul fizic respectiv, fără a se lua vreo măsură adecvată de terminare și aducere la o stare de conservare exploatare temporară acceptabilă și utilizabilă de către participanții la trafic.

Factorii externi „trafic intens”, patrularea și acționarea utilajelor și echipamentelor de combatere a înzăpezirii drumurilor publice, nu au o relevanță, toate materialele utilizate și incluse în lucrările Antreprenorului, de către Antreprenor se află relativ pe amplasamentul fiecărei străzi, pe care a lucrat Antreprenorul.

Obiectivul 5-Concluziile tehnice și constatările respective formulate și aflate în Raportul de expertiză nr. 11721/2022 al SC BETATEHNIC SRL Timisoara, intitulat „Expertiză tehnică la obiectivul „Modernizare infrastructura rutiera în comuna Cricău Județul Alba” modalitatea de

intocmire a expertizei, prelevarea de probe si concluziile acesteia se certifica din perspectiva considerarii acesteia.

În vederea finalizării acestei investitii, pentru a remedia deficiențele constatate, pentru a asigura proprietarilor de masini deplasarea în condiții optime, fara riscuri si fara uzura excesiva pe drumurile din aceasta investitie, pentru a asigura deplasarea în condiții de siguranță a cetățenilor pe drumurile din aceasta investitie, este necesară respingerea Plangerii prealabile, formulate de catre SC Domic SRL, împotriva Hotararii Consiliului Local al Comunei Cricău nr. 64/01.08.2023 privind aprobarea începerii lucrărilor de construcții la obiectivul de investiții "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1.

Lucrările la această investiție au demarat încă din anul 2018 în baza contractului nr. 3108/11.09.2018 care a fost reziliat datorită neexecutării obligațiilor contractuale din partea executantului anterior (reziliat);

Lucrările pentru restul de executat aferent investiției în urma unei licitații (procedură simplificată) și încheierea contractului de lucrări s-a făcut cu un nou executant,

Ținând cont de:

-tabelul nominal cuprinzând un număr de 53 cetățeni ai comunei Cricău, înregistrat la Primăria comunei Cricău sub nr. 3030/3/20.06.2023,

-sesizarea privind defecțiunea la autoturism a unei persoane ce locuiește în comuna Cricău, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 3030/5 din 26.06.2023,

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

- H.G. nr. 925/20.11.1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- îndrumătorul privind aplicarea prevederilor "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor", aprobat de MLPAT cu ordinul nr. 77/N din 28 oct. 1996,

-art.I. alin.(2) din OUG nr. 26/2012 Ordonanța de urgență nr.26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice și întărirea disciplinei financiare și de modificare și completare a unor acte normative;

-prevederile Legii nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 109 din OUG nr. 57/2019, Codul Administrativ cu modificarile si completarile ulterioare,

- prevederile Legii nr.368/2022- Legea bugetului de stat pe anul 2023;

- prevederile Legii nr.273/2006- Legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului local nr.5/02.02.2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2023 al comunei Cricău.

-art.14 din Legea nr 273/2006 privind Finanțele publice locale;

-art. 29 alin. 1 lit. d) coroborat cu alin. 3 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice;

-Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art. 105 alin.1), art.106 alin 1) si alin. 3) privind Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare,

Având în vedere art 129 si art 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

În urma celor prezentate propun domnului primar supunerea spre dezbatere si aprobarea consiliului local a proiectului de hotarare în forma prezentată.

Compartiment urbanism,

Crișan Maria



Către,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CRICAU

COMUNEI CRICAU

INSTITUȚIA PRIMARULUI – Domnului Primar al Comunei Cricau

Spre știința: INSTITUTIA PREFECTULUI A JUDEȚULUI ALBA

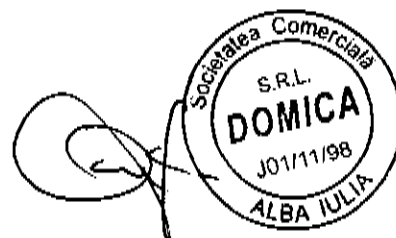
Subscrisa **DOMICA S.R.L.**, cu sediul în municipiul Alba Iulia, str.Vinătorilor, nr. 10,bl.VI10,ap.13, jud. Alba, cod unic de înregistrare RO10125516, înmatriculată la Oficiul Registrul Comertului de pe lângă Tribunalul Alba sub nr. J01/11/1998, reprezentată legal prin Administrator Briciu Doina, înțeleg că în temeiul art.7 din Legea nr.554/2004, să formulez prezenta

PLÂNGERE PREALABILĂ

Împotriva **HOTĂRÂRII nr.64/01.08.2023**, adoptată de Consiliul Local Cricau, jud. Alba, în ședința ordinară și public din data de 01.08.2023, prin care s-a aprobat începerea lucrărilor de Construcții la obiectivul "Modernizare infrastructura rutiera în Comuna Cricau, jud. Alba", pentru strada 7; 7A; 5; 8 și 1, unde respectuos vă solicit:

În principal

- să admiteți prezenta plângere prealabilă în sensul anulării/revocării în întregime a Hotărârii nr.64/01.08.2023;



In secundar

- să suspendati dispozițiile Hotărârii nr.64/01.08.2023 pana la ramanerea definitiva a hotărârii judecătorești care se va pronunța în dosarul nr. 1015/107/2023 aflat pe rolul la Tribunalul Alba.

MOTIVE:

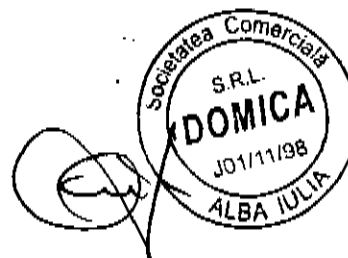
În fapt, DOMICA SRL în calitate de executant și Comuna Cricău, în calitate de achizitor, s-a încheiat, în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, **Contractul de lucrări nr. 3108 din data de 11.09.2018**, având ca obiect executarea de către subscrisa a lucrărilor de „Modernizare Infrastructură Rutieră în Comuna Cricău, Județul Alba”, potrivit proiectului tehnic, în schimbul unui preț în valoare totală de 4.123.466,93 lei + TVA.

Contractul s-a încheiat pe o perioadă de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Toate lucrarile care formeaza obiectul contractului sus amintit au fost executate avand la baza PROIECTULTEHNIC INITIAL si DISPOZITIILE DE SANTIER NR.1-4, care au fost puse la dispozitia subscrisei de catre Comuna Cricau.

Lucrarile executate de subscrisa nu au fost receptionate si nici achitate de catre Comuna Cricau, aceasta datorand suma de 2.082.803,65 lei pe care refuza sa o achite nejustificat.

Ca urmare a refuzului la plată a sumei de 2.082.803,65 lei am promovat la Tribunalul Alba o actiune prin care am solicitat obligarea Comunei Cricau la plata acestei sume, formand obiectul dosarului nr. 1015/107/2023. In cadrul acestei actiuni, ca si proba s-a solicitat efectuarea unei **expertize tehnice judiciare în specialitatea construcții drumuri de către un expert judiciar atestat ANEVAR, care să constate realitatea lucrarilor executate conform Situatilor de lucrari intocmite de DOMICA SRL, in scopul aflarii cantitatiilor/serviciilor REAL EXECUTATE** aferente lucrarilor realizate pe străzile nr. 6 și nr. 6A (mixturile asfaltice) și de pe străzile nr. 1,2,3,4,5,7, 8, (rigole, accese, podete) , șanțuri, drumuri laterale.



Împotriva acestei hotarari am promovat prezenta plangere prealabilă în temeiul Legii nr.554/2004 deoarece este nelegală și neîntemeiată.

Consider că Hotararea nr.64/01.08.2023 adoptată de Consiliul Local Cricau prin care s-a aprobat inceperea lucrarilor de Constructii la obiectivul "*Modernizare infrastructura rutiera in Comuna Cricau, jud. Alba*", pentru strada 7; 7A; 5; 8 si 1 este nelegală și neîntemeiată deoarece, lucrarile executate de catre DOMICA SRL în cadrul contractului nr.**3108** din data de **11.09.2018** prinevsc acelasi investitie si lucrarile nu au fost receptionate si nici achitate. De asemenea in dosarul nr. 1015/107/2023 urmeaza sa se efectueze o expertiza tehnica judiciara specialitatea Constructii si nu s-a pronuntat o hotarare definitiva.

În concluzie, solicitam să revizuiți întreaga documentatie ce a stat la baza adoptarii Hotararii nr.64/01.08.2023 și să constatați că acestea sunt nelegale.

Asadar, adoptarea Hotararii nr.64/01.08.2023 de catre Consiliul Local Cricau o sa faca imposibila realizarea expertizei în dosarul sus amintit, ceea ce reprezinta si o distrugere a probelor, fiind calificata ca si infractiune.

Ca urmare, solicitam sa anulati/revocati în întregime Hotararii nr.64/01.08.2023 adoptata sau sa suspendati dispozitiile acesteia pana la ramanerea definitiva a hotararii judecatoresti care se va pronunta în dosarul nr. 1015/107/2023 aflat pe rolul la Tribunalul Alba.

În drept, Legea nr.215/2001; Legea nr.554/2004; Legea nr.350/2001; Codul civil.

În probațiune înțeleg să mă folosesc de proba cu înscrisuri sub actiunii in pretentii inregistrata la Tribunalul Alba.

Cu stima,

Administrator

Doina Briciu

Consilier Juridic

Marginean Calin Gheorghe



MARGINEAN
CALIN-GHEORGHE

Digitally signed by MARGINEAN
CALIN-GHEORGHE
Date: 2023.08.11 10:25:05 +0300

HOTĂRÂREA nr. 64/01.08.2023

privind aprobarea începerii lucrărilor de construcții la obiectivul
"MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA"
pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1

Luând în dezbatere: Referatul de aprobare nr. 3882/28.07.2023 și Proiectul de Hotărâre nr.67/28.07.2023 întocmite de primar, privind aprobarea începerii lucrărilor de construcții la obiectivul "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA" pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

Raportul de specialitate nr.3883/28.07.2023 întocmit de compartimentul urbanism privind aprobarea începerii lucrărilor de construcții la obiectivul "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA" pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1,

Ținând cont de:

-Adresa nr. 1025/14.06.2023 a Școlii Gimnaziale "Decebal" Cricău, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3009/14.06.2023,

-solicitarea AIDA-TL privind intervenția la partea carosabilă, înregistrată la Primăria comunei Cricău sub nr. 3015/14.06.2023,

-tabelul nominal cuprinzând un număr de 53 cetățeni ai comunei Cricău, înregistrat la Primăria comunei Cricău sub nr. 3030/3/20.06.2023,

-sesizarea privind defecțiunea la autoturism a unei persoane ce locuiește în comuna Cricău, înregistrată la Comuna Cricău sub nr. 3030/5 din 26.06.2023,

Avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr.1, nr. 2 și nr. 3 ale Consiliului local al comunei Cricău;

Luând în considerare:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;

- H.G. nr. 925/20.11.1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;

- îndrumătorul privind aplicarea prevederilor "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor", aprobat de MLPAT cu ordinul nr. 77/N din 28 oct. 1996,

În temeiul prevederilor art.136, art. 129 alin. 2 lit. c), art. 139, art. 196 alin 1 lit a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local întrunit în ședință publică extraordinară din data de 01.08.2023 adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă începerea lucrărilor de construcții la obiectivul "MODERNIZARE INFRASTRUCTURĂ RUTIERĂ ÎN COMUNA CRICĂU, JUDEȚUL ALBA", pentru Strada 7, Strada 7A, Strada 5, Strada 8 și Strada 1.

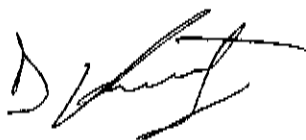
Art.2. Cu aducere la îndeplinire a prezentei Hotărâri se însărcinează compartimentul Urbanism.

Art.3.Prezenta poate fi atacată conform Legii nr. 554/2004 contencios administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 7 voturi favorabil exprimate, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri, care reprezintă 64% din numărul consilierilor locali în funcție și 100% din numărul consilierilor locali prezenți la ședință.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică: Instituției prefectului județul Alba, primar, Compartimentul Urbanism, buget- contabilitate, achiziții, un exemplar la dosar, cetățenilor prin afișaj și pe www.comunacricau.ro.

Președinte ședință
CLAMBA VICTOR-DĂIAN



Contrasemnează, Secretar General UAT
ALDEA MARIA-LORELAI

